

Goleszów, 02.12.2022r.

Gmina Goleszów
ul. 1 Maja 5
43-440 Goleszów
IK.271.31.2022

**Do wszystkich
uczestników postępowania**

Dotyczy: zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11.09.2019 Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2022, poz. 1710) pod nazwą: „Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Goleszów w latach 2023-2024”

Zamawiający - Gmina Goleszów, zawiadamia, że do powyższego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wpłynęły poniższe wnioski o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Zestaw pytań nr I

Treść wniosku:

1. Czy mienie zgłoszone do ubezpieczania posiada przeglądy wymagane prawem i spełnia p.poż?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza

Treść wniosku:

2. Prosimy o informację dotyczącą zastosowanych zabezpieczeń przeciw kradzieżowych w lokalizacjach, zgłoszonych do ubezpieczenia. Ponadto prosimy o potwierdzenie, iż zabezpieczenia przeciw kradzieżowe są sprawne, posiadają wymagane atesty oraz przeglądy techniczne

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż wszystkie posiadane informacje ujęte zostały w Załączniku nr 4. Zamawiający potwierdza ich sprawność.

Treść wniosku:

3. Czy wystąpiły szkody spowodowane powodzią, deszczem nawalnym i/lub podtopieniami od 1997r.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z Załącznikiem nr 6, budynki nie zostały dotknięte ryzykiem powodzi. Z powodu deszczu nawalnego zdarzały się sporadyczne zalania piwnic w budynkach mieszkalnych w Cisownicy przy ul. Cisowej oraz rozmycie nawierzchni, wymycie poboczy, podmycie przyczółków i zamulenia rowów

Treść wniosku:

4. Czy wystąpiły szkody spowodowane osuwiskami, a ochrona od szkód spowodowanych przez zapadanie i osuwanie się ziemi nie dotyczy szkód powstałych wskutek działalności człowieka?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż nie posiada informacji o wystąpieniu tego typu szkód.

Treść wniosku:

5. Czy przedmiotem ubezpieczenia ma być:

- Składowisko odpadów i/lub PSZOK
- Drogi (zdarzenia losowe)
- Mosty (zdarzenia losowe), czy są na bieżąco przeprowadzane kontrole tych mostów? Czy są sporządzane protokoły?
- Budynki nieużytkowane i/lub niezamieszkane tzw pustostany? Czy zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ochrony do flexa? W jaki sposób są zabezpieczone pustostany? Jaka jest ich wartość?
- Budynki w stanie technicznym złym/awaryjnym
- Sprzęt latający (w tym bezzałogowe statki powietrzne),, jaka jest wartość sprzętu oraz w jaki sposób jest zabezpieczony?
- Sprzęt pływający, jaka jest wartość sprzętu oraz w jaki sposób jest zabezpieczony?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający udziela odpowiedzi:

- *Składowisko odpadów i/lub PSZOK - Zamawiający nie posiada sortowni odpadów. Od 01.07.2019 roku posiada PSZOK,*
 - a) Adres: Goleszów, ul. Zakładowa 11**
 - b) Powierzchnia: 970 m²**
 - c) Najbliższe sąsiedztwo: Linia kolejowa nr 190, baza autobusowa**
- *Drogi (zdarzenia losowe) – drogi są przedmiotem ubezpieczenia w ramach limitu, zakres: ryzyka nazwane zgodnie z Programem Ubezpieczenia*
- *Mosty(zdarzenia losowe), czy są na bieżąco przeprowadzane kontrole tych mostów? Czy są sporządzane protokoły? - mosty są przedmiotem ubezpieczenia w ramach limitu, zakres: ryzyka nazwane zgodnie z Programem Ubezpieczenia, kontrole i przeglądy zgodnie z przepisami prawa*
- *Budynki nieużytkowane i/lub niezamieszkane tzw pustostany? Czy zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ochrony do flexa? W jaki sposób są zabezpieczone pustostany? Jaka jest ich wartość? – z ochrony ubezpieczeniowej wyłączony jest budynek zaplecza kortów tenisowych, Goleszów, ul. Grabowa przeznaczony do rozbioru. Przedmiotem ubezpieczenia jest budynek aktualnie nieużytkowany - Budynek dawnej Szkoły, Leszna Górna, ul. Spacerowa 25, przeznaczony do remontu, wartość 120 584,10 zł. Jego stan określony jest jako dobry. Zamawiający nie wyraża zgody na zakres flexa, zakres zgodnie z Programem Ubezpieczenia ograniczony jest do ryzyk nazwanych. Dla przedmiotowego budynku wprowadza limit odpowiedzialności 100 000 zł i franszyzę redukcyjną 5% min. 1 000 zł.*
- *Budynki w stanie technicznym złym/awaryjnym – Zamawiający nie posiada informacji, aby do ubezpieczenia były zgłoszone budynki w złym/awaryjnym stanie technicznym*
- *Sprzęt latający (w tym bezzałogowe statki powietrzne),, jaka jest wartość sprzętu oraz w jaki sposób jest zabezpieczony? – przedmiotem ubezpieczenia jest dron DJI Tello EDU o wadze 30 dkg i wartości 989 zł, będący własnością SP w Goleszowie, wykorzystywany w celach dydaktycznych*
- *Sprzęt pływający, jaka jest wartość sprzętu oraz w jaki sposób jest zabezpieczony? – nie dotyczy*

Treść wniosku:

6. Czy do ubezpieczenia zostało zgłoszone mienie powierzone mieszkańcom gminy (jakie)?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia takiego mienia.

Treść wniosku:

7. Czy do ubezpieczenia zostało zgłoszone mienie stanowiące współwłasność z innym podmiotem i/lub mienie zgłoszone do ubezpieczenia na cudzy rachunek, to należy wskazać to mienie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje iż do ubezpieczenia zgłoszone zostało mienie będące jego własnością, oraz mienie przekazane w trwały zarząd, dzierżawę, itp. Jeśli ubezpieczeniu podlegać będzie mienie stanowiące własność z innym podmiotem – w takiej sytuacji zgłoszona wartość mienia dotyczy wyłącznie tej części, która stanowi własność Ubezpieczonego oraz części wspólnych, bądź za którą Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność zgodnie z posiadanymi dokumentami.

Treść wniosku:

8. Czy do ubezpieczenia są zgłoszone linie przesyłowe i dystrybucyjne (w tym linie energetyczne, telefoniczne, telegraficzne, światłowodowe i inne), linie transmisyjne i dystrybucyjne z włączeniem przewodów, kabli, słupów, wież i wszelkiego rodzaju sprzęt, który może być połączony z tymi instalacjami jeżeli mienie to znajduje się w odległości do 1000 m od ubezpieczonych budynków?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż w/w mienie zgłoszone do ubezpieczenia nie znajduje się w odległości większej niż 1000 m od ubezpieczonych budynków.

Treść wniosku:

9. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone instalacje fotowoltaiczne, solarne, pompy ciepła (OZE)? Jaka jest ich wartość jednostkowa oraz prosimy o podanie lokalizacji oraz specyfikacji tego mienia, prosimy również o podanie informacji czy instalacje są poddawane kontrolom zgodnie z zaleceniem producenta oraz podanie roku montażu instalacji OZE.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z informacją w Załączniku nr 6, przedmiotem ubezpieczenia jest instalacja do produkcji prądu (oświetlenie części wspólnych, oświetlenie zewnętrzne), adres: Cisownica, ul. Cisowa 32 zainstalowana w 2022r, wartość 30 240,00 zł, kontrole i przeglądy zgodnie z zaleceniami producenta.

Treść wniosku:

10. Jaka jest największa wartość pod jedną jednostką adresową PML?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż obiekt o najwyższej wartości to budynek szkoły, Goleiszów, ul. Szkolna 2, wartość ok. 6 mln zł.

Treść wniosku:

11. Czy zgodnie z wiedzą Ubezpieczającego/Zamawiającego zaistniały zdarzenia których skutkiem mogą być roszczenia zgłoszone wobec Ubezpieczającego/Zamawiającego z tytułu odpowiedzialności cywilnej, w szczególności czy w okresie ostatnich lat wystąpiły zdarzenia mogące skutkować wypłatą odszkodowania związanego z decyzjami administracyjnymi?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie posiada informacji o tego typu zdarzeniach.

Treść wniosku:

12. Prosimy o potwierdzenie, iż treść definicji katastrofy budowlanej jest zgodna z ustawą prawa budowlanego art. 73?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Treść wniosku:

13. Ponadto prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający chroni swoich pracowników przed narażeniem na działanie COVID-19 i w tym w zakresie zapewnia środki ochrony indywidualnej pracowników, przestrzega wszystkich aktualnych zaleceń i rekomendacji Głównego Inspektora Sanitarnego w zakresie przeciwdziałania przenoszeniu się chorób zakaźnych, zapewnia środki wymagane przez prawo, a także realizuje na bieżąco zalecenia zawarte w rozporządzeniach dotyczących COVID-19 oraz stosuje odpowiednie procedury zabezpieczające.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Treść wniosku:

14. Czy są przeprowadzane kontrole dróg? Jaka jest ich częstotliwość oraz czy są sporządzane protokoły z takich kontroli wraz z zaleceniami?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż infrastruktura drogowa podlega stałym, bieżącym przeglądom oraz w razie usterek są naprawiane na bieżąco. Objazdy kontrolujące stan nawierzchni i innych elementów odbywają się kilka razy w miesiącu. Przeglądy są wykonywane przez pracowników Gminy. Raz w roku dokonywany jest techniczny przegląd dróg.

Treść wniosku:

15. Czy odśnieżanie w Gminie przeprowadzane jest przez Gminę czy firmę zewnętrzną?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż odśnieżanie w sezonie zimowym jest przeprowadzone przez firmy zewnętrzne, wyłonione w ramach przetargu.

Treść wniosku:

16. Czy Zamawiający jest administratorem cmentarza?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z informacją w Załączniku nr 6 w zarządzie Gminy Goleszów są następujące cmentarze:

- a) Cmentarz komunalny przy ul. Spokojnej w Bażanowicach
- b) Cmentarz komunalny przy ul. Cieszyńskiej w Dzięgielowie
- c) Cmentarz komunalny przy ul. Astrów w Goleszowie
- d) Cmentarz komunalny przy ul. Głównej w Lesznej Górnej

Treść wniosku:

17. Czy place zabaw są monitorowane przez Zamawiającego?, Czy są przeprowadzane kontrole z których są sporządzone protokoły?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż przeglądy są przeprowadzane zgodnie z przepisami prawa. Nie wszystkie place są monitorowane

Treść wniosku:

18. Które z budynków nie posiadają potwierdzenia pozwolenia na użytkowanie? Jaka jest wartość tych budynków?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający stosuje się do przepisów prawa i użytkuje budynki zgodnie z ich przeznaczeniem.

Treść wniosku:

19. Jaka jest wartość mienia nie wykazanego w ewidencji księgowej? Jakie to jest mienie? Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla klauzuli nr 13 klauzula ubezpieczenia mienia niewykazanego w ewidencji księgowej proponowany limit 500 000 zł?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody. Intencją Zamawiającego jest ochrona ubezpieczeniowa mienia, które z przyczyn od niego niezależnych, nie jest zaewidencjonowane. Każdorazowo Zamawiający jest w stanie określić sposób przyjęci mienia w posiadanie.

Treść wniosku:

20. Gdzie znajduje się sprzęt elektroniczny oraz jaką posiada wartość: elektryczne łóżka rehabilitacyjne i kondensatory tlenu?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie zgłaszał takiego mienia do ubezpieczenia.

Treść wniosku:

21. Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla odpowiedzialności za szkody w związku z podróżami służbowymi pracowników proponowany limit 300 000 zł?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Treść wniosku:

22. Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla odpowiedzialności za szkody spowodowane niewykonaniem, nienależytym wykonaniem zobowiązania, wadliwym wykonaniem robót i usług proponowany limit 500 000 zł?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Treść wniosku:

23. Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla odpowiedzialności za szkody wyrządzone z tytułu prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej proponowany limit 300 000zł?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Treść wniosku:

24. Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla odpowiedzialności za szkody powstałe w związku z posiadaniem i użytkowaniem kompleksów sportowych proponowany limit 300 000 zł?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Wójt Gminy Goleszów

/-/ mgr Sylwia Cieślar