

ZARZĄDZENIE NR 0050.202.2022
WÓJTA GMINY GOLESZÓW

z dnia 20 października 2022 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 599 z późn. zm.) i art. 13 ust.1, 35 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały nr 0007.48.2014 Rady Gminy Goleszów z dnia 25 czerwca 2014 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej (Dz. U. Woj. Śląskiego poz. 3709) zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w Goleszowie oznaczoną numerami działek: 2317/4 o pow. 0,0360 ha, zapisaną w KW BB1C/00032848/7 SR w Cieszynie i 2323/9 o pow. 0,0484 ha, zapisaną w KW BB1C/00047774/5 SR w Cieszynie, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się osobie na samodzielnym stanowisku ds. gospodarki nieruchomościami Urzędu Gminy Goleszów.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

Sylwia Cieślar

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) Wójt Gminy Goleszów ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

L.p	Położenie	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena w zł
1.	Goleszów	2317/4 2323/9	360 484	BB1C/000328 48/7 BB1C/000477 74/5	Działki niezbudowane, stanowiące jedną gospodarczą całość - grunt ma kształt przypominający trapez i w miarę płaskie ukształtowanie terenu. Ma nawierzchnię trawiastą z pojedynczymi nasadzeniami w postaci drzew i krzewów ozdobnych i jest z trzech stron ogrodzony płotem od przylegających posesji. Teren ma dostęp do drogi publicznej ul. Fiołków. Przez nieruchomość przebiega napowietrzna linia energetyczna SN z posadowionym słupem, a w sąsiedztwie znajdują się sieci podstawowego uzbrojenia technicznego (za wyjątkiem kanalizacji). W najbliższym otoczeniu znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Przeznaczenie podstawowe: Mieszkalnictwo w zabudowie jednorodzinnej, zagrodowej i hotelarstwo, wraz z usługami i infrastrukturą techniczną oraz parkingami niezbędnymi do ich funkcjonowania, utrzymanie stanu istniejącego Przeznaczenie dopuszczalne: Usługi komercyjne, w zakresie niezbędnym do funkcjonowania przeznaczenia podstawowego oraz inne usługi produkcyjne wzbogacające funkcję podstawową realizowane na zasadach indywidualnych uzgodnień z władzami sanitarnymi i ekologicznymi Symbol TMN1	65.000,00 zł + 23% VAT

Powyższe księgi wieczyste prowadzone są przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, w trybie art 34 ust.1 pkt.1 i 2 ww. ustawy wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wójt Gminy

Sylwia Cieślar