

UMOWA Nr2020

zawarta w dniu2020 roku w Goleszowie pomiędzy:

Gminą Goleszów

43-440 Goleszów, ul. 1 Maja 5, NIP: 5482404996

reprezentowaną przez

zwaną w dalszej części umowy **Kupującym**,

a

.....

.....

.....

zwanym w dalszej części umowy **Sprzedającym**,

łącznie zwanymi Stronami

na podstawie dokonanego przez Kupującego wyboru oferty Sprzedającego w przetargu nieograniczonym o wartości, przeprowadzonym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U z 2019 r. poz. 1843, z późn. zm.)

§ 1

1. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący kupuje fabrycznie nowy ciągnik rolniczy wraz z usługą transportu.
2. Parametry techniczne przedmiotu umowy sprzedaży określa specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz oferta Sprzedającego stanowiące odpowiednio załącznik nr 1 i 2 do umowy.

§ 2

1. Wymagany termin realizacji niniejszego zamówienia wynosi dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.
2. Sprzedający dostarczy przedmiot umowy na adres wskazany przez Kupującego (tj. Goleszów, ul. Zakładowa 12), gdzie w obecności przedstawiciela Kupującego zostanie sporządzony protokół zdawczo – odbiorczy, który zostanie podpisany przez przedstawicieli Sprzedającego i Kupującego.
3. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru usterek i wad Sprzedający zobowiązuje się do ich niezwłocznego usunięcia w terminie wskazanym przez Kupującego. W takim przypadku sporządzony zostanie protokół o stwierdzonych usterek. Po usunięciu usterek (wad) wskazanych w protokole, odbędzie się kolejny odbiór przedmiotu umowy w całości, z którego zostanie sporządzony protokół.
4. Zamawiający może żądać wymiany wadliwego przedmiotu umowy na wolny od wad.
5. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić serwis gwarancyjny przez Autoryzowane Stacje Obsługi na terenie Polski.

§ 3

1. Sprzedający oświadcza, iż ciągnik będący przedmiotem umowy jest fabrycznie nowy, jest jego własnością, pozostaje wolny od wad fizycznych i prawnych, nie mają do niego prawa osoby trzecie, nie jest przedmiotem żadnego postępowania lub zabezpieczenia, nie był rejestrowany w kraju lub poza granicami RP.
2. Sprzedający oświadcza, iż przedmiot umowy będzie odpowiadał powszechnie obowiązującym przepisom prawa oraz wszelkim wymogom nałożonym na użytkownika przez władze publiczne.

3. Sprzedający wyda Kupującemu ciągnik wraz ze wszystkimi dokumentami niezbędnymi do zarejestrowania przedmiotu umowy w I kwartale 2021 r. oraz do jego użytkowania (w szczególności: aktualne świadectwo homologacji, książka gwarancyjna pojazdu wraz z warunkami gwarancji, książka przeglądów serwisowych, instrukcje obsługi i konserwacji ciągnika w języku polskim, dwa komplety kluczyków).

§ 4

1. Cena przedmiotu zamówienia, zgodnie z ofertą Sprzedającego wynosi zł brutto (słownie: złotych 00/100). Cena zawiera podatek VAT w wysokościzł (słownie: złotych 00/100), obliczony dla stawki wynoszącej 23%.
2. Cena obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym: wartość przedmiotu dostawy, wszelkie koszty związane z transportem do Kupującego, udzieloną gwarancję, koszt transportu przedmiotu umowy do Sprzedającego w ramach naprawy gwarancyjnej, należne podatki w tym podatek VAT.
3. Cena nie podlega waloryzacji w trakcie obowiązywania niniejszej umowy.
4. Podstawą do wystawienia przez Sprzedającego faktury końcowej będzie protokół zdawczo - odbiorczy podpisany, bez zastrzeżeń, przez upoważnionego przedstawiciela Sprzedającego i Kupującego.
5. Fakturę należy wystawić na: Gmina Goleszów, ul. 1 Maja 5, 43-440 Goleszów, NIP 5482404996.
6. Należność regulowana będzie przelewem na rachunek bankowy Sprzedającego w terminie dni, licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Kupującemu.
7. Za dzień uiszczenia ceny strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Kupującego.
8. Sprzedający oświadcza, iż rachunek bankowy wskazany do realizowania płatności wynikających z umowy jest rachunkiem rozliczeniowym, wyodrębnionym dla celów prowadzenia działalności gospodarczej, do którego został wyodrębniony rachunek VAT i znajduje się w bazie podmiotów VAT, prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług.
9. Zapłata wynagrodzenia może odbyć się wyłącznie wobec Sprzedającego zarejestrowanego na tzw. białej liście podatników VAT, na numer rachunku rozliczeniowego wskazany na fakturze Sprzedającego.
10. W przypadku, gdy numer rachunku rozliczeniowego wskazany na fakturze przez Sprzedającego jest inny niż numer jego rachunku na tzw. białej liście podatników VAT, Kupujący może odmówić zapłaty wynagrodzenia, a termin zapłaty, o którym mowa w ust. 6, nie biegnie.
11. Sprzedający nie może bez zgody Kupującego przenosić wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 5

1. Sprzedający w ramach niniejszej Umowy udziela Kupującemu miesięcy (okres gwarancji podany przez Sprzedającego w ofercie) gwarancji na ciągnik.
2. Okres rękojmi odpowiada (jest równy) okresowi gwarancji.
3. Okres gwarancji rozpoczyna bieg z dniem protokolarnego, bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy przez Kupującego.
4. W okresie gwarancji Sprzedający zobowiązuje się do bezpłatnej naprawy przedmiotu umowy i poszczególnych jego elementów w terminie 14 dni roboczych od pisemnego powiadomienia przez Kupującego lub w dłuższym terminie wyznaczonym przez Kupującego. Ponadto, w okresie gwarancji, Sprzedający zapewni bezpłatny przyjazd serwisu do siedziby Kupującego, w terminie (nie wliczając czasu w dniach

- ustawowo wolnych) od momentu zgłoszenia telefonicznego, pocztą elektroniczną lub faksem, w celu naprawy lub ustalenia zakresu naprawy.
5. Czas usunięcia usterki –, nie wliczając dni ustawowo wolnych.
 6. Sprzedający zobowiązuje się do zapewnienia Kupującemu możliwości realizacji serwisu pogwarancyjnego (na zasadach ustalonych w odrębnej umowie), co nie uchybia uprawnieniu Kupującemu do skorzystania z innego serwisu.
 7. W przypadku wystąpienia usterki podlegającej gwarancji, demontaż, montaż i transportu ciągnika do siedziby autoryzowanego serwisu lub miejsca naprawy i ponownej dostawy do Kupującego Sprzedający wykona na własny koszt.
 8. W przypadku dwukrotnego powtórzenia się tej samej usterki podlegającej gwarancji lub zaistnienia usterki niemożliwej do usunięcia, Sprzedający, zobowiązuje się do wymiany wadliwej części lub tworzącego funkcjonalną całość zespołu części na nowy wolny, od wad, w terminie 30 dni roboczych od dnia zawiadomienia o usterce. Termin gwarancji dla wymienionej części lub zespołu biegnie na nowo od dnia jej/ jego wymiany.
 9. Za usterkę podlegającą gwarancji, niemożliwą do usunięcia uważa się usterkę, której Sprzedający nie usunął w terminie 30 dni od dnia zawiadomienia o jej wystąpieniu.
 10. Usunięcie wady lub usterki będzie stwierdzone protokolarnie, po uprzednim zawiadomieniu Kupującego przez Sprzedającego o jej usunięciu.
 11. W razie zniszczenia lub zgubienia dokumentu gwarancyjnego Kupujący nie traci uprawnień z tytułu gwarancji, jeżeli wykaże przy pomocy innego dowodu – w szczególności zawartej Umowy – istnienie zobowiązania z tytułu gwarancji.
 12. Dokument gwarancyjny wystawiony przez Sprzedającego winien zostać sporządzony zgodnie z warunkami gwarancji określonymi w niniejszej Umowie, przy czym w szczególności nie będzie mógł zawierać następujących warunków:
 - 1) innych niż wskazanych w SIWZ limitów kilometrów oraz limitów przepracowanych godzin w okresie obowiązywania gwarancji,
 - 2) postanowień niekorzystnych dla Kupującego lub powodujących jego obciążenie dodatkowymi kosztami związanymi z dostawą przedmiotu zamówienia, a także zawierać dodatkowych warunków współpracy z Sprzedającym
 - 3) dotyczących innych płatnych działań, które nie zostały ujęte we wszystkich częściach SIWZ.
 13. W okresie rękojmi Sprzedający zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad w ramach ceny oferty, w terminie 5 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Kupującego wady.
 14. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi Sprzedający zobowiązany będzie do usunięcia wad, które zostały zgłoszone przez Kupującego w okresie trwania gwarancji.
 15. Sprzedający oświadcza, że postanowienia niniejszego paragrafu oraz wykonanie ciążących na nim obowiązków wynikających z gwarancji i rękojmi nie będą, w żadnym przypadku wyłączały, uchybiały lub ograniczały gwarancji udzielonej przez Producenta ciągnika, a w przypadku naruszania tego zobowiązania, Sprzedający zobowiązany będzie do pokrycia wszelkich kosztów tym spowodowanych, w terminie 7 dni od dnia wezwania do zapłaty.
 16. Gwarancja, o której mowa w niniejszym paragrafie, obejmuje także na koszt Sprzedającego kontrakt obsługowy (pełny serwis gwarancyjny, w szczególności wraz z niezbędnymi podzespołami, częściami zamiennymi, materiałami eksploatacyjnymi i robocizną), w okresie obowiązywania gwarancji.
 17. Sprzedający odpowiada z tytułu rękojmi za wady rzeczy sprzedanej na zasadach ogólnych.

§ 6

1. Strony zastrzegają prawo naliczenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy,
2. Sprzedający zapłaci Kupującemu karę umowną za:
 - 1) każde opóźnienie w wykonaniu umowy, w wysokości 0,2% ceny ofertowej brutto, o której mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) opóźnienie w usunięciu wad przedmiotu umowy, niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi lub gwarancji, Sprzedający zapłaci Kupującemu karę w wysokości 0,2% ceny ofertowej brutto określonej w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu przewidzianego do usunięcia wad, chyba że z przyczyn o charakterze obiektywnym, niezależnym od Sprzedającego usunięcie wady wymaga dodatkowego czasu zaakceptowanego pisemnie przez strony umowy, wówczas kary naliczane będą za opóźnienie w niedotrzymaniu tego terminu,
 - 3) opóźnienie w ukończeniu naprawy przedmiotu umowy, Sprzedający zapłaci Kupującemu karę w wysokości 0,2 % ceny ofertowej brutto określonej w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - 4) odstąpienie przez Kupującego od umowy z przyczyn leżących po stronie Sprzedającego – w wysokości 10 % ceny ofertowej brutto określonej w § 4 ust. 1 umowy,
3. Sprzedający zapłaci Kupującemu karę umowną w terminie 10 dni licząc od daty wystąpienia przez Kupującego z żądaniem zapłacenia kary. Kupujący może potrącić należną mu karę z dowolnej należności przysługującej Sprzedającemu względem Kupującego.
4. Kupujący zapłaci Sprzedającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez Sprzedającego z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Kupujący w wysokości 10 % ceny ofertowej brutto określonej w § 4 ust. 1 umowy, chyba że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wartość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 7

1. Kupujący zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy:
 - 1) gdy Sprzedający w wyznaczonym terminie nie zrealizował dostawy bez uzasadnionych przyczyn, pomimo wezwania Kupującego złożonego na piśmie,
 - 2) gdy Sprzedający realizuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami umowy.
2. Kupujący może odstąpić od umowy, bez wyznaczania dodatkowego terminu w przypadku co najmniej 30 dniowego opóźnienia Sprzedawcy w realizacji umowy, w stosunku do terminów określonych w niniejszej umowie lub na jej podstawie.
3. Sprzedającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy jeżeli Kupujący zawiadomi Sprzedawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Sprzedawcy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie. Kupujący może złożyć takie oświadczenie w terminie jednego miesiąca od powzięcia informacji o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia.

§ 8

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają zachowania pod rygorem nieważności formy pisemnej.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany niniejszej Umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
3. Zmiany Umowy, o których mowa w ust. 2, mogą nastąpić w przypadku zaistnienia co najmniej jednej z następujących okoliczności:
 - 1) dokonanie zmiany Umowy jest korzystne dla Kupującego, a w szczególności:
 - a) może obniżyć koszt realizacji przedmiotu Umowy,
 - b) może przyczynić się do podniesienia bezpieczeństwa wykonania przedmiotu Umowy,
 - c) może przyczynić się do podniesienia jakości wykonania przedmiotu Umowy, zastosowania nowszych technologii, rozwiązań,
 - d) może przyczynić się do usprawnienia jego właściwości użytkowych, podniesienia efektywności działania,
 - e) może przyczynić się do korzystnego dla Kupującego skrócenia terminu realizacji wykonania przedmiotu Umowy,
 - 2) w przypadku uchwalenia lub zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa krajowego i wspólnotowego oraz wytycznych, zaleceń i dokumentów programowych, z których treści wynika konieczność lub zasadność wprowadzenia zmian Umowy,
 - 3) podczas wykonania przedmiotu Umowy zaistnieje konieczność dokonania uszczegółowienia, wykładni lub doprecyzowania poszczególnych zapisów Umowy, nie powodujących zmian celu i istoty Umowy,
 - 4) obiektywnie jest to niezbędne dla zachowania i realizacji celów Umowy, dla których została ona zawarta,
 - 5) w przypadku zaistnienia innej istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy bez dokonania jej zmian nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć na etapie zawierania Umowy,
 - 6) zmiany terminu wykonania umowy w przypadku:
 - a) zaistnienia siły wyższej, czyli zdarzenia, którego nie można było przewidzieć. Maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia umowy będzie równy okresowi przerwy w świadczeniu dostawy. Siła wyższa, to zdarzenie zewnętrzne o obiektywnie małym stopniu prawdopodobieństwa pojawienia się zdarzenia w określonej sytuacji, a którego szkodliwe następstwo przy zastosowaniu współczesnej techniki uniemożliwia Sprzedającemu wykonywanie w części lub w całości jego zobowiązań;
 - b) działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie zamówienia, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron Umowy,
 - 7) zmian treści o charakterze informacyjno-instrukcyjnym, niezbędnych dla sprawniej realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności zmian dotyczących Sprzedającego lub Kupującego, zmiany osób upoważnionych do kontaktów, zmiany osób odpowiedzialnych za potwierdzenie prawidłowej realizacji zamówienia.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie kwestie sporne mogące wynikać w związku z realizacją umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Kupującego.
3. Strony zobowiązują się do zawiadomienia drugiej strony o każdorazowej zmiany adresu wskazanego w umowie. Doręczenie pod adres wskazany przez stronę, w przypadku odesłania zwrotnego przez pocztę przesyłki wysłanej na podany adres uważa się za skuteczne z upływem siódmego dnia, licząc od dnia następującego po dniu wysłania, jeżeli przesyłka nie została podjęta przez adresata, bez względu na przyczynę niepodjęcia.

Adresy do doręczeń:

Sprzedającego:.....

Kupującego: Urząd Gminy Goleszów, ul. 1 Maja 5, 43-440 Goleszów

4. Umowa zawieraparaflowane strony.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Kupującego, jeden dla Sprzedającego.

Kupujący:

Sprzedający: