

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 65) Wójt Gminy Goleszów ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Kisielowie

L.p	Położenie	Nr parceli	Pow. w m ²	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Cena wywoławcza (zł)
1.	Kisielów	259/1	1269	BB1C/ 000076 21/6	Parcele są niezabudowane, o kształtach regularnych zbliżonych do prostokąta.	Tereny zabudowy mieszkaniowej – 1.9 MN	66.600,00 zł + 23% VAT
2.		259/2	1270		Teren posiada niewielkie nachylenie w kierunku północnym. Dojazd od ul. Wiejskiej po wydzielonej drodze wewnętrznej, która fizycznie nie jest urządzona.		66.600,00 zł + 23% VAT
3.		259/3	1282		Działki nie są ogrodzone ani uzbrojone. Wzdłuż ul. Wiejskiej biegną sieci wodociągowa, elektryczna i gazowa.		67.500,00 zł + 23% VAT
4.		259/4	1435				75.600,00 zł + 23% VAT

Wymieniona w wykazie Księga Wieczysta prowadzona jest przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie. Nieruchomości nie są przedmiotem obciążeń, ani zobowiązań wobec osób trzecich. Przetarg odbędzie się w dniu 12.07.2016 r. w sali posiedzeń Urzędu Gminy Goleszów ul. 1Maja 5, Ip. pok. 17, z tym, że przetarg na parcelę nr 259/1 rozpocznie się o godzinie 11¹⁵ a na następne w odstępach ok. 10 minut. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. 8.191,80,00 zł na parcelę 259/1 i 259/2, 8.302,50 zł na parcelę 259/3 oraz 9.298,80 zł na parcelę 259/4 do dnia 07.07.2016 r., na przelewie należy zaznaczyć nr parceli, której dotyczy wadium, a w przypadku zamiaru udziału w licytacji na większą liczbę parcel, wadium winno być wpłacone na każdą parcelę osobno. Za dzień wpłaty wadium uważać się będzie dzień wpływu należności na konto Gminy w Banku Spółdzielczym w Cieszynie, O/Goleszów nr 25 8113 1020 2002 0000 0648 0039 Oryginalny dowód wpłaty wadium należy przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Zwalnia się z wpłaty wadium osoby, którym przysługuje prawo do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej, w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jego opuszczenia, w związku z wojną rozpoczętą w 1939 r. (Dz. U. z 2014 r. poz. 1090), jeżeli w terminie do dnia 04.07.2016 r. w Referacie Gospodarki Komunalnej i nieruchomościami Urzędu Gminy Goleszów przy ul. 1Maja 5, pok. nr 15:

- zgłoszą uczestnictwo w przetargu,
- przedstawią oryginał zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej, z adnotacją wojewody o wybranej formie realizacji prawa do rekompensaty oraz o wysokości rekompensaty, określonej zgodnie z art. 13 ww. ustawy,
- złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości ustalonego wadium w razie uchylenia się od zawarcia umowy,

- złożą dokumenty poświadczające wpis do Wojewódzkiego Rejestru Osób Uprawnionych. W przypadku uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, odstępuje się od jej zawarcia, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. W przypadku uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, a któremu przysługuje opisane wyżej prawo do rekompensaty, uiszcza On wysokość wadium na rzecz sprzedającego, w terminie 5 dni od wyznaczonego terminu umowy sprzedaży. Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca. Wójtowi Gminy przysługuje prawo odwołania przetargu z ważnych powodów i prawo do zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert. Szczegółowe informacje można uzyskać u inspektora ds. obrotu ziemią (tel. 4790510-13 wew. 22).

Wójt Gminy

Krzysztof Glajcar