

OGŁOSZENIE

Na podstawie art.38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651)

Wójt Gminy Goleiszów ogłasza:

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Goleiszowie

L.p	Położenie nr parceli	Pow. w m ²	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Cena lokalu w zł	Udział w gruncie i częściach wspólnych budynku
1.	<u>Goleiszów</u>						
	368/4 pb	110	58.642	parcela zabudowana budynkiem mieszkalnym Goleiszów, ul. Różana 17 lokal nr 7	mieszkalnictwo w zabudowie jednorodzinnej i zagrodowej - TMN 2	30.700,00	3887/10682
	369/2 pb	8	32.848	parcele przylegające do działki		540,00	1/1
	1541/19	272	32.848	zabudowanej budynkiem mieszkalnym		10.070,00 + 366,00 (koszty)	1/1

Wymienione w wykazie Księgi Wieczyste prowadzone są przez Wydział V Ksiąg
Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Nieruchomości nie są przedmiotem obciążeń, ani zobowiązań wobec osób trzecich.

Przetarg odbędzie się w dniu 28.07.2010r. w sali posiedzeń Urzędu Gminy Goleiszów
ul. 1maja 5, Ip. pok.17, a rozpocznie się o godzinie 10⁰⁰.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 10%
ceny wywoławczej tj. 4167,60, zł do dnia 23.07.2010r.za dzień wpłaty wadium, uważać się

będzie dzień wpływu należności na podany rachunek r. na konto Gminy w Banku Spółdzielczym w Cieszynie, o/Goleszów nr 16 8113 1020 2002 0000 0648 0007

Oryginalny dowód wpłaty wadium należy przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Zwalnia się z wpłaty wadium, osoby, którym przysługuje uprawnienie z art.2 ustawy z dnia 8 lipca 2005r. o realizacji praw do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 2005r. Nr 169 poz. 1418), jeżeli w terminie do dnia 20.07.2010r. w Referacie Gospodarki Komunalnej i Nieruchomościami Urzędu Gminy Goleszów przy ul. 1Maja 5, pok. nr 5:

- zgłoszą uczestnictwo w przetargu,
- przedstawiają oryginał zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej, z adnotacją wojewody o wybranej formie realizacji prawa do rekompensaty oraz o wysokości rekompensaty, określonej zgodnie z art. 13 ww. ustawy,
- złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości ustalonego wadium w razie uchylenia się od zawarcia umowy,
- złożą dokumenty poświadczające wpis do Wojewódzkiego Rejestru Osób Uprawnionych.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku, gdy uczestnik wygrywający przetarg nie przystąpi do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży przedmiotowej nieruchomości w wyznaczonym terminie:

- wpłacone przez niego wadium przepada na rzecz sprzedającego,
- uiszcza wysokość wadium na rzecz sprzedającego, w przypadku osoby której przysługuje uprawnienie z art.2 ustawy z dnia 8 lipca 2005r. o realizacji praw do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej.

Koszty związane ze sprzedażą nieruchomości ponosi nabywca.

Wójtowi Gminy przysługuje prawo odwołania przetargu z ważnych powodów i prawo do zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Ponadto informujemy, iż lokal będzie udostępniony do oglądania w dniu 01.07.2010r (czwartek) w godzinach od 8⁰⁰ do 9⁰⁰ oraz od 14⁰⁰ do 14³⁰

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Komunalnej i Nieruchomościami Urzędu Gminy Goleszów, przy ul.1Maja 5 (tel. 4790510-13 wew.34).