

Goeszów, 08.12.2022

Gmina Goeszów  
ul. 1 Maja 5  
43-440 Goeszów  
IK.271.31.2022

Do wszystkich  
uczestników postępowania

**Dotyczy:** zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11.09.2019 Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2022, poz. 1710) pod nazwą:  
**„Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Goeszów w latach 2023-2024”**

Zamawiający - Gmina Goeszów, zawiadamia, że do powyższego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wpłynęły poniższe wnioski o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

### **Zestaw pytań nr III**

#### **Część I Zamówienia**

#### **Treść wniosku:**

1. Czy budynki/budowle przeznaczone do rozbiórki o których Zamawiający informuje w Załączniku nr 6 do SWZ Informacja o ryzyku zgłoszone są do ubezpieczenia. Jeżeli tak to proszę o wyłączenie tych budynków z ochrony ubezpieczenia.

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, iż budynek przeznaczony do rozbiórki nie jest objęty ubezpieczeniem poza kosztami wynikającymi z klauzuli nr 49.

#### **Treść wniosku:**

2. Czy Zamawiający w okresie trwania umowy ubezpieczenia planuje wyłączyć z eksploatacji budynki/budowle? Jeśli tak, to proszę o wskazanie tych lokalizacji.

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający na chwilę obecna nie posiada wiedzy o planowanych wyłączeniach.

#### **Treść wniosku:**

3. W Klauzuli mienia wyłączonego z eksploatacji proszę o zmniejszenie limitu dla budynków z 500 000 PLN do 250 000 PLN a dla maszyn i urządzeń z 200 000 PLN do 100 000 PLN.

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, iż na budynek aktualnie wyłączony z eksploatacji obowiązuje limit 100 000zł. Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację treści klauzuli.

#### **Treść wniosku:**

4. Do ubezpieczenia zostały zgłoszone instalacje solarne/instalacje fotowoltaiczne. Proszę o informacje na temat:
  - a) sposobu zamontowania i zabezpieczenia przed dostępem osób trzecich,
  - b) są serwisowane przez specjalistyczną firmę,
  - c) czy występowały szkody z tych instalacji - jeżeli tak, ile szkód wystąpiło w ciągu ostatnich 3 lat, opis szkód.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, iż szkody nie występowały, serwis zgodnie z zaleceniami producenta, urządzenia zamontowane na dachu budynku, zabezpieczeń brak.

**Treść wniosku:**

5. Proszę o wprowadzenie limitu dla ryzyka powodzi 1 000 000 PLN i franszyzy redukcyjnej 5% nie mniej niż 1 000 PLN.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Treść wniosku:**

6. Proszę o podanie największej łącznej sumy ubezpieczenia środków trwałych w jednej lokalizacji oraz wskazanie tej lokalizacji / PML.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, iż obiekt o najwyższej wartości to budynek szkoły, Goleiszów, ul. Szkolna2, wartość ok. 6 mln zł.

**Treść wniosku:**

7. Do ubezpieczenia zgłoszone zostały budynki i budowle o konstrukcji drewnianej. Proszę o dodatkowe informacje:
- a) Czy budynki są ogrodzone, dozorowane?
  - b) Jaka jest odległość od budynków do OSP lub PSP?
  - c) Czy wprowadzone są dodatkowe zabezpieczenia ochrony przeciwogniowej np. w postaci impregnatów ogniochronnych itp.
  - d) Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie dla budynków / budowli franszyzy redukcyjnej 10% nie mniej niż 500 PLN dla ryzyka ognia, wybuchu, dymu i sadzy?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, iż poza budynkiem przeznaczonym do rozbiórki nie ma innych drewnianych budynków.

**Treść wniosku:**

8. Proszę o podanie długości sieci wodociągowej – kanalizacyjnej, wiek wodociągów, wykonane remonty, kto je wykonywał, czy występują części wodociągów ponad poziom gruntu, jaki jest sposób zabezpieczenia Przepompowni.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający ze względów technicznych nie jest w stanie udzielić odpowiedzi na pytanie w chwili obecnej. Ubezpieczenie i administrowanie całości infrastruktury realizowane jest przez Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej. Intencją Zamawiającego jest objęcie ochroną ewentualnych sieci, za które odpowiedzialność ponosi Ubezpieczający/Ubezpieczony (np. sieci odprowadzanych z budynku lub stanowiących część tych budynków).

**Treść wniosku:**

9. Czy Gmina posiada / administruje wysypiskiem śmieci / sortownią odpadów. Jeżeli tak to proszę o informację:
- a) Gdzie się znajduje – adres
  - b) Od kiedy funkcjonuje
  - c) Na jak dużym obszarze
  - d) Co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie posiada/nie zarządza wysypiskiem śmieci, sortownią odpadów.

**Treść wniosku:**

10. Z uwagi na 24 miesięczny okres ochrony proszę o akceptację treści poniższej klauzuli:

**Klauzula współpracy**

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

1. Umowa Ubezpieczenia obejmuje okres 36 miesięcy od dnia 01.01.2023 do dnia 31.12.2025r.
2. Umowy ubezpieczenia (polisy) wystawione zostają z okresami ubezpieczenia:
  - a) w pierwszym roku trwania umowy ubezpieczenia od dnia 01.01.2023 do dnia 31.12.2023
  - b) w drugim roku trwania umowy ubezpieczenia od dnia 01.01.2024 do dnia 31.12.2024
3. W drugim roku trwania umowy ubezpieczenia od dnia 01.01.2024 do dnia 31.12.2024 obowiązywać będą warunki i stawki jak w pierwszym roku podwyższone o wskaźnik inflacyjny (do 10% - każdorazowo ustalany z Ubezpieczającym) pod warunkiem, że szkodowość z tytułu wszystkich zawartych ubezpieczeń w pierwszym roku trwania umowy ubezpieczenia nie przekroczy 30 %.
4. Przez szkodowość strony rozumieją stosunek sumy wypłaconych odszkodowań za szkody zgłoszone w trakcie trwania rocznej umowy ubezpieczenia i rezerw na pozostałe szkody zaistniałe w rocznym okresie, poprzedzającym zawarcie ubezpieczenia, o których Ubezpieczający wiedział lub przy zachowaniu należytej staranności mógł się dowiedzieć, do składki zainkasowanej z umów ubezpieczenia za ten okres.
5. Przy wskaźniku szkodowości wyższym niż 30 %, Ubezpieczyciel ma prawo renegocjować poziom stawek i innych warunków umowy w drugim roku trwania umowy ubezpieczenia.
6. Informacja o wskaźniku szkodowości zostanie przekazana przez Ubezpieczyciela w terminie co najmniej 30 dni przed zakończeniem każdego okresu ubezpieczenia roku poprzedzającego zawarcie nowej umowy.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Treść wniosku:**

11. Odnośnie ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk i sprzętu elektronicznego proszę o zgodę na włączenie poniższej klauzuli:

Klauzula informacyjna o pokryciu wyłącznie szkody w mieniu (nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej).

Niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wyłącznie fizyczne uszkodzenie i/lub utratę mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia i/lub związaną z tymi fizycznymi szkodami utratę zysku (o ile ma zastosowanie), będące bezpośrednim skutkiem zdarzenia losowego objętego niniejszą umową ubezpieczenia.

Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje natomiast jakichkolwiek kosztów dodatkowych nie związanych z fizycznym uszkodzeniem i/lub utratą mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia, a w szczególności kosztów związanych z utylizacją mienia (kwalifikującego się jako mienie niezdatne do użytku) wskutek wystąpienia pandemii lub epidemii jakiejkolwiek choroby zakaźnej.

Przez „chorobę zakaźną” rozumiemy jakąkolwiek chorobę, która może być przenoszona za pośrednictwem jakiejkolwiek substancji lub środka z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, przy czym:

1. taką substancją lub środkiem może być między innymi wirus, bakteria, pasożyt lub inny organizm bądź jego dowolna odmiana, uznawany za żywy lub martwy,
2. metodą przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, jest między innymi przenoszenie drogą powietrzną, poprzez kontakt z płynami ustrojowymi, kontakt z jakimkolwiek

powierzchniami lub przedmiotami, ciałami stałymi, cieczami lub gazami, lub pomiędzy organizmami,

3. taka choroba, substancja lub środek może powodować uszczerbek lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub samopoczuciu człowieka bądź powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości lub zmniejszenia możliwości zbycia bądź utraty możliwości używania majątku objętego niniejszym ubezpieczeniem,
4. Powyższe dotyczy wszystkich zakresów ochrony ubezpieczeniowej, rozszerzeń zakresu ochrony, dodatkowych zakresów ochrony, wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Treść wniosku:**

12. Odnośnie ubezpieczenia OC proszę o potwierdzenie że zakres ochrony nie obejmuje wszelkich roszczeń bezpośrednich i pośrednich związanych z epidemią i pandemią. Proszę o akceptację poniższej klauzuli :

**KLAUZULA WYŁĄCZAJĄCA RYZYKO COVID'19 / PANDEMII**

Niezależnie od pozostałych warunków ubezpieczenia, ubezpieczenie nie obejmuje odpowiedzialności cywilnej za szkody, straty, wydatki, grzywny, kary lub jakiegokolwiek inne kwoty bezpośrednio lub pośrednio wynikające z lub związane z (w tym obawą lub zagrożeniem rzeczywistym lub rzekomym):

- koronawirusem (Covid - 19), w tym wszelkich jego mutacji lub odmian;
- pandemią lub epidemią ogłoszoną przez Światową Organizację Zdrowia lub organ władzy publicznej.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody. Zapisy zostały już zmodyfikowane przy wcześniejszych wnioskach o wyjaśnienie treści SWZ.

**Treść wniosku:**

13. Proszę o potwierdzenie że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający potwierdza, poza wykonywaniem drobnych świadczeń medycznych np. w szkołach, takich jak zmiana opatrunku, iniekcje, szczepienia, pobieranie krwi i krótkotrwałe jej przechowywanie).

**Treść wniosku:**

14. Czy Zamawiający chroni swoich pracowników / osoby za które ponosi odpowiedzialność przed narażeniem na działanie COVID-19 w tym w zakresie zapewnienia środków ochrony indywidualnej pracowników i przestrzega aktualnych rekomendacji i zaleceń Głównego Inspektora Sanitarnego.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający potwierdza.

**Treść wniosku:**

15. Czy Zamawiający posiada i stosuje praktyki zarządzania kryzysowego i aktualizuje na bieżąco procedury planowania ciągłości działania stosowane w sytuacjach pandemicznych/epidemiologicznych.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający potwierdza.

**Treść wniosku:**

16. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zapisu: Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, iż zgodnie z Programem Ubezpieczenia wina umyślna w zakresie przeniesienia chorób zakaźnych została wyłączona a rażące niedbalstwo zostało ograniczone do limitu 30 000 zł.

**Treść wniosku:**

17. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę limitu dla szkód wyrządzonych przez choroby zakaźne z 300 000 do 200 000 PLN i wyłączenie szkód spowodowanych przez COVID 19 i SARS COV2 i jego pochodnych.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Treść wniosku:**

18. Dla zakresu:

- a) Odpowiedzialność cywilna za szkody związane z wydaniem niezgodnej z prawem ostatecznej decyzji administracyjnej, wydaniem niezgodnego z prawem aktu normatywnego, nie wydaniem decyzji lub aktu normatywnego pomimo ciężącego z mocy prawa na w/w osobach obowiązku ich wydania w terminie i trybie określonym przez obowiązujące przepisy prawa, które doprowadziły do powstania szkody u poszkodowanego (odpowiedzialność na podstawie art. 417 Kodeksu Cywilnego), limit 200 000 zł
- b) Odpowiedzialność cywilna za szkody powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem powierzonych obowiązków przez następujące osoby (Członkowie Władz - osoby, z których decyzjami, uchybieniami lub zaniedbaniami związana jest ubezpieczana odpowiedzialność cywilna), których błędne decyzje, uchybienia lub zaniedbania doprowadziły do powstania szkody u poszkodowanego (odpowiedzialność na podstawie art. 417 Kodeksu Cywilnego), limit: 200 000 zł

Proszę o zgodę na wprowadzenie limitu wspólnego – 200 000 PLN

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Treść wniosku:**

19. Proszę o zgodę na wyłączenie z zakresu ochrony odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone osobom trzecim przez najemcę.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Treść wniosku:**

20. Dla zakresu: Pękanie rur ułożonych wewnątrz i na zewnątrz budynku wskutek działania mrozu – proszę o zgodę na wprowadzenie limitu 100 000 PLN lub innego dopuszczalnego przez Zamawiającego.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Treść wniosku:**

21. Dla ubezpieczenia od szkód spowodowanych przez inne mienie położone ( sąsiadujące) w bezpośredniej bliskości, a nie należące do Ubezpieczającego/Ubezpieczonego - proszę o wprowadzenie limitu 100 000 PLN lub innego dopuszczonego przez Zamawiającego.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Treść wniosku:**

22. W klauzuli rozliczenia kosztów samodzielnego naprawienia szkody – proszę o wyjaśnienie/ doprecyzowanie w jaki sposób będą naliczane koszty robocizny.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, iż koszty zostaną wyliczone zgodnie z obowiązującymi na rynku stawkami z katalogów do wyceny kosztów robót budowlanych.

**Treść wniosku:**

23. Odnośnie Klauzuli automatycznego odtworzenia sumy ubezpieczenia dla mienia ubezpieczonego w systemie na pierwsze ryzyko oraz limitów określonych w klauzulach obligatoryjnych - Proszę o zmianę z klauzuli obligatoryjnej na fakultatywną.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Treść wniosku:**

24. W klauzuli kradzieży zwykłej proszę o zgodę na wyłączenie ryzyka kradzieży gotówki i innych wartości pieniężnych.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację zapisu SWZ.

**Treść wniosku:**

25. Dla klauzuli ubezpieczenia urządzeń zewnętrznych proszę o zgodę na wprowadzenie limitu 100 000 PLN lub innego dopuszczalnego przez Zamawiającego.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Treść wniosku:**

26. W Klauzuli Ubezpieczenia mienia niewykazanego w ewidencji księgowej – proszę o zgodę na prowadzenie limitu 50 000 PLN lub innego dopuszczalnego przez Zamawiającego.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody. Intencją Zamawiającego jest ochrona ubezpieczeniowa mienia, które z przyczyn od niego niezależnych, nie jest zaewidencjonowane. Każdorazowo Zamawiający jest w stanie określić sposób przyjęci mienia w posiadanie.

**Treść wniosku:**

27. Proszę o zgodę na przesunięcie terminu składania ofert na dzień: 13.12.2022r.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający już wyraził zgodę na przesunięcie terminu składania ofert na dzień: 13.12.2022r.

**Wójt Gminy Goleszów**

**/-/ mgr Sylwia Cieślar**