



ARTUR GRZELEC, 43-400 Cieszyń, ul. Zamarska 146, NIP 5481358946, Regon: 240257322
tel. 509859092, email: grzelec.artur@gmail.com www.grzelec.com.pl

STAROSTWO POWIATOWE
w CIESZYNIE
ul. Bobrecka 29
43-400 CIESZYŃ

Strona tytułowa projektu zagospodarowania działki	
nazwa elementu projektu	Projekt zagospodarowania działki
nazwa zamierzenia budowlanego	Budowa placu zabaw
adres obiektu budowlanego	ul. Sportowa, 43-400 Puchów
kategoria obiektu budowlanego	VIII
nazwę jednostki ewidencyjnej, nazwę i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany;	Goleiszewo, obręb nr 10- Puchów, dz. nr 551/8 Identyfikator działki: 240307_2.0010.551/8
nazwa inwestora	Gmina Goleiszewo, ul. 1 Maja 5, 43-440 Goleiszewo
autor projektu	mgr. inż. arch. Artur Grzelec uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, nr upr: 1/SLOKK/2014 mgr inż. arch. Artur Grzelec uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr upr. 1/SLOKK/2014 architekt IARP <i>[Signature]</i>
data	sierpień 2021 r.

Spis treści

1. Podstawa opracowania, zakres opracowania. 2
2. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, podstawa opracowania, zakres opracowania. 2

3. Istniejący stan zagospodarowania działki. 3
4. Informacja o obiektach przeznaczonych do rozbiórki. 3

5. Projektowane zagospodarowanie działki. 4
6. Obszar oddziaływania. 8

7. Informacje i dane. 9
8. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz

9. Spis załączników. 10
10. Część rysunkowa:

Rys nr 1. Projekt zagospodarowania działki, skala 1:500

Rys. nr 2. Rzut placu zabaw, skala 1:100

1. Podstawa opracowania, zakres opracowania.

1. Mapa do celów projektowych.

2. Uzgodnienia z inwestorem.

3. Karty katalogowe urządzeń, „Place zabaw Frajda”, do zastosowania w projektowanym placu zabaw.

4. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, z późn. Zmianami.

5. Normy z grupy PN-EN 1176.

6. PN-EN 206+A1:2016-12

2. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, podstawa opracowania, zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania działki dla inwestycji polegającej na budowie placu zabaw na działce nr 551/8 obręb nr 10- Puńców, gmina Goleszów. Zakres opracowania obejmuje projekt zagospodarowania terenu, rozmieszczenia elementów placu zabaw w oparciu o katalog gotowych urządzeń.

3. Istniejący stan zagospodarowania działki.

1) Ukształtowanie terenu.

Teren działki jest płaski z lekkim nachyleniem w kierunku północnym.

STAROSTWO POWIATOWE
w GIBSZYNIE
ul. Bobrecka 29
13-400 GIBSZYN

2) Istniejąca zabudowa.

Na działce znajdują się budynki.

3) Uzbrowienie terenu, urządzenia budowlane.

Na działce występuje uzbrojenie:

1. przyłącze do sieci gazowej,
2. przyłącze do sieci wodociągowej,
3. instalacja kanalizacji sanitarnej o niezidentyfikowanym przebiegu
4. instalacja en. Elektrycznej,

4) Dostęp do drogi publicznej, układ komunikacyjny.

Działka posiada dostęp do drogi gminnej za pośrednictwem działki 557/1.

5) Zielen.

Cześć działki pokryta jest zielenią w postaci traw i drzew.

4. Informacja o obiektach przeznaczonych do rozbioru.

Likwidacji podlega kort tenisowy. - wg. odrębnego postępowania.

5. Projektowane zagospodarowanie działki.

1) Układ funkcjonalny.

Projektowany plac zabaw na planie prostokąta o wymiarach 32,5x15m, na osi wschód-zachód. Elementy placu zabaw rozmieszczone kierując się zasadą możliwego wykorzystania terenu z jednoczesnym zachowaniem stref bezpieczestwa wg PN-EN 1176 dla poszczególnych urządzeń wg wytycznych producenta.

2) Posadowienie projektowanych urządzeń.

Zakłada się posadowienie projektowanych urządzeń na fundamentach z betonu min. C25/30 klasy ekspozycji XC2 wg PN-EN 206+A1:2016-12 zbrojonych przeciwskurczowo. Głębokość posadowienia dla III strefy przemarzania gruntu, min 1,2m poniżej poziomu terenu. ~~Gabaryty fundamentów wg odrębnego projektu konstrukcyjnego.~~

3) Mocowanie urządzeń do fundamentów.

Zamocowanie urządzeń do fundamentów wg projektu i rozwiązania producenta urządzeń. *Angielska mocowana kotwami.*

4) Nawierzchnie wokół urządzeń.

Wokół urządzeń, w obszarze gwarantującym zachowanie stref bezpiecznych projektowanych urządzeń, projektuje się nawierzchnię bezpieczną z mat gumowych, EPDM itp. wykonanych z elementów prefabrykowanych lub na miejscu. Obowiązuje dostosowanie nawierzchni do kryterium urazu głowy HIC wg PN-EN1177. Na rysunkach podano zasięg strefy bezpiecznej z podaniem wskaźnika HIC. W przypadku stosowania innych niż dobrane urządzenia należy zasięg stref oraz dobór nawierzchni odpowiednio skorygować.

Wokół piaskownicy projektuje się nawierzchnię z piasku o warstwie grubości 20cm, w obramowaniu z obrzeży betonowych 8x30cm na ławie betonowej. Piasek płukany o frakcji 0,2-2mm (bez zanieczyszczeń). Pomiędzy warstwą piasku a gruntem rodzimym projektuje się warstwę rozdzielczą z geowłókniny. Dopuszcza się inny rodzaj nawierzchni, np. maty przerosłowe, gumowe, EPDM itp. z warunkiem wykonania warstw podbudowy wg wytycznych dostawcy systemu nawierzchniowego, z rygorem spełnienia wymagań normy PN-EN 1177.

Nawierzchnie placu zabaw projektuje się ukształtować z nadaniem spadków podłużnych i poprzecznych zapewniających spływ wody opadowej na teren nieutwardzony działki.

5) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.

Nie projektuje się urządzeń budowlanych.

6) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.

W związku z projektowanym placem zabaw ścieki nie będą powstawały w związku z czym nie projektuje się urządzeń do ich odprowadzania.

7) **Układ komunikacyjny.**
Nie projektuje się nowego układu komunikacyjnego. Dojście do projektowanego placu zabaw z istniejących ciągów komunikacji pieszej.

STAROSTWO POWIATOWE
w CIESZYNIE
ul. Bobrecka 29
43-400 CIESZYN

8) **Sposób dostępu do drogi publicznej.**

Istniejący dostęp do drogi gminnej za pośrednictwem działki 557/1, bez zmian.

9) **Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.**

Nie projektuje się

10) **Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.**

Nie projektuje się zmian ukształtowania terenu, Nie projektuje się nowej zieleni.

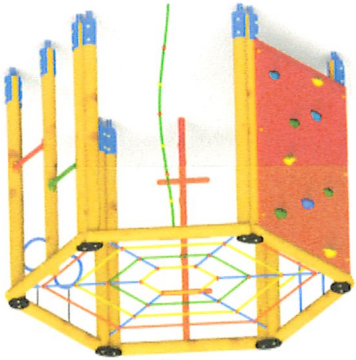
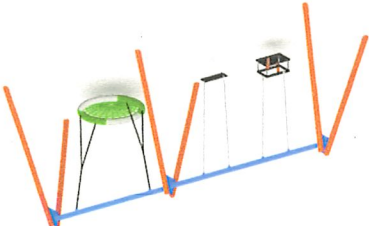
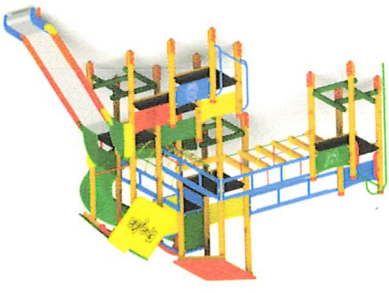
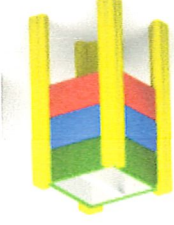
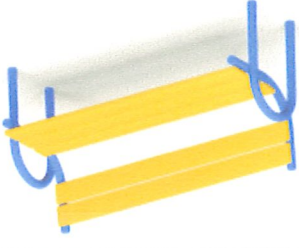
11) **Zestawienia.**

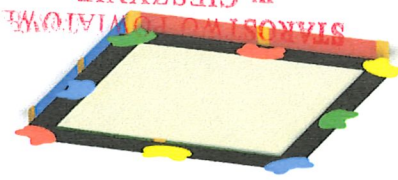
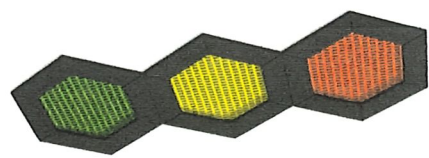
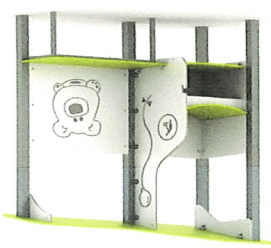
Lp.	wskaźnik	Stan istniejący [m2]	Projektowane elementy [m2]	Stan projektowany [m2]	Wskaźnik
1.	Powierzchnia działki			3979	100,00%
2.	Powierzchnia zabudowy budynkami	188	0	188	5% powierzchni działki
3.	Powierzchnia piesze i jezdne	540	0		
4.	nawierzchni utwardzonych pozostałe nawierzchnie utwardzone	487,5	-487,5		
5.	Powierzchnia projektowanego placu zabaw	-	487,5	1027,5	26% powierzchni działki
6.	zielen (Powierzchnia biologicznie czynna)	2763,5	0	2763,5	69,00% powierzchni działki

12) Wyposażenie placu zabaw.

Wyposażenie placu zabaw projektuje się poniżej wymienionymi urządzeniami spełniającymi wymagania normy PN-EN 1176.

STAROSTWO POWIATOWE
W CIESZYNIE
ul. Bobrecka 29
43-400 CIESZYN

Lp.	nazwa	opis	Ilość (szt)	wizualizacja
1.		Wymiary urządzenia (wys x szer x dł) [m] - 2,30 x 2,90 x 3,25 Wymiary strefa bezpieczeństwa (szer) [m] - 7,3 HIC 2,00m	1	
2.		Długość: 6m szerokość: 1,85m wysokość: 2,2 m Strefa bezpieczeństwa 7,10 m x 6,20 m HIC 2,00	1	
3.		Długość: 6,2m szerokość: 6,1m wysokość: 3,3 m Strefa bezpieczeństwa 10,2 m x 9,1 m HIC 1,5m	1	
4.		Długość: 0,5m szerokość: 0,5m wysokość: 0,9 m	4	
5.		Długość: 1,7m szerokość: 0,6m wysokość: 0,4/0,8 m	4	

6.		<p>Długość: 2,8m szerokość: 2,8m wysokość: 0,3 m</p>	1	 <p>STANOWISKO WIAŁOMY w CIESZYNIE ul. Bobrecka 29 43-400 CIESZYN</p>			
7.		<p>Wymiary urządzenia: 1,7 x 1 4,41 m Strefa bezpieczeństwa: 4,14 x 6,91 m</p>					
8.		<p>Wymiary: 1,91x0,89m Wysokość całkowita: 2,04m</p>	1				

13) Lokalizacja względem elementów uzbrojenia.

Projektowane elementy lokalizuje się w sposób nie kolidujący z uzbrojeniem podziemnym.
W miejscu posadawiania projektowanych urządzeń należy wykonać kontrolne wykopy ręcznie

14) Nasłonecznienie placu zabaw.

Plac zabaw projektuje się w lokalizacji zapewniającej spełnienie wymagań § 40. ust. 1. pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie z późn. zmianami. Wymagane nasłonecznienie w wynoszące co najmniej 4 godziny, liczone w dniach równonocy, w godzinach 10.00–16.00 zostanie zapewnione.

6. Obszar oddziaływania.

1) Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333 z zm.)
 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2019.1065 t.j. z dnia 2019.06.07).

2) Otoczenie

~~Analizowane otoczenie obejmuje działki: 609/3, 609/1, 598/14, obręb Puńców, Góleszów.~~

3) Analiza obszaru oddziaływania projektowanego obiektu.

działka	Podstawa formalno - prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem				
609/3, 609/1, 598/14, ?	Na podstawie §40 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.				
	Na podstawie § 13. ust 3 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.				
	Lokalizacja placu zabawie spowoduje ograniczenia dopływu światła do pomieszczeń dla budynków.				
	Bezpieczeństwo pożarowe-Na podstawie §271 §272 i §273 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.				
	Obiekt nie klasyfikowany do kategorii ZL, PM, IN.				

4) Wniosek końcowy.

Obszar oddziaływania planowanej inwestycji mieści się w granicach działki nr 551/8 obręb Puńców, Góleszów objętej opracowaniem.

7. Informacje i dane.

- 1) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane,

Brak ograniczeń

- 2) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską,

Teren działki nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

- 3) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeżeli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego,

Działka nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

- d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;

- 7) inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;

- 8) informację o obszarze oddziaływania obiektu.

8. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

- 1) Woda.

Nie dotyczy.

- 2) Wody deszczowe.

Wody opadowe z nawierzchni placu zabaw zostaną odprowadzone powierzchniami na własny teren nieutwardzony.

- 3) Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów.

Odpady komunalne w znikomej ilości, które gromadzone będą w istniejącym miejscu gromadzenia odpadów stałych.

- 4) Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.

Nie dotyczy.

5) *Hałas.*

Nie dotyczy.

6) *Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.*

Masy ziemne z wykopów zostaną zagospodarowane na działce objętej inwestycją. W związku z realizacją inwestycji nie wystąpi konieczność wycinki drzew i krzewów.

7) *Możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko*

Nie dotyczy.

8) *Ochrona interesów osób trzecich.*

Planowana inwestycja nie pozabawi dostępu do drogi publicznej, nie pozbawi możliwości korzystania z infrastruktury technicznej.

Realizacja inwestycji nie spowoduje ograniczenia napływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, przeznaczonych na pobyt ludzi.

9) *Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;*

Obiekt nie klasyfikowany do kategorii ZL, PM, IN.

Do obiektu nie jest wymagane doprowadzenie drogi pożarowej, Woda do celów p.poż nie jest wymagana.

10) *Wykazanie spełnienia wymagań miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.*

Działka znajduje się w jednostce 6.27US, obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, podjętego UCHWAŁĄ Nr XX/197/04 RADY GMINY W GOLESZOWIE z dnia 6 sierpnia 2004 r. w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego sołectwo Puńców w gminie Goleśzów

Funkcja projektowanego placu zabaw jest zgodna z przeznaczeniem podstawowym: Funkcja wiodąca - usługi sportu i rekreacji


9. *Spis załączników.*

1. Oświadczenie zgodnie z art. 34 Prawa budowlanego.
2. Zaświadczenie o posiadanych uprawnieniach budowlanych mgr inż. arch. Artur Grzelec.
3. Zaświadczenie o przynależności do samorządu zawodowego mgr inż. arch. Artur Grzelec.

STAROSTWO POWIATOWE
Cieszyń sierpień 2021r
w CIESZYNIE
ul. Bobrecka 29
43-400 CIESZYN

OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI PROJEKTU Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Niniejszym, w nawiązaniu do art. 34 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2020 poz. 1333 późn. zm.), oświadczam, że projekt zagospodarowania działki, dla inwestycji polegającej na budowie placu zabaw w Puńcowie, dz 551/8 gmina Goleiszów, opracowany został zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.


mgr inż. arch. Artur Grzelec
uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
nr upr. 1/SLOKK/2014 architekt IARP

1. Artur Grzelec, 43-400 Cieszyń, ul. Zamarska 146
 2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a.a.

Olizymja:

mgr inż. arch. Walenty Wróbel

mgr inż. arch. Dorota Wróbel

dr inż. arch. Jerzy Wileczek

dr inż. arch. Michał Tomanek

dr. inż. arch. Zygmunt Konopka

prof. WST dr inż. arch. Andrzej Grzybowski

mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk

mgr inż. arch. Tomasz Stuchniarek

dr hab. inż. arch. Jan Pallado

mgr inż. arch. Wojciech Podleski

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

w szczególności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

urodzony 9 stycznia 1974 roku w Cieszyńie

mgr inż. arch. Artur Grzelec

Pan

stwierdza się, że

(.wz .uzod z

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 23, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ustawy z dnia 15 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity) z 2010 r. (Dz. U. Nr 243, poz. 1693 z późn. zm.) art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.) i 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071).

DECYZJA nr 1/SLOKK/2014

Znak sprawy: OKK/UP/B/15/14

Katowice, dnia 11 czerwca 2014 roku

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

SLÁSKA OKRĚGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ZA ZGODNOŚĆ

Załącznik nr 2

STANOSTWO POWIA
w CIESZYNIE
ul. Bobrecka 29
43-400 CIESZYN

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ



ZASWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. ARTUR GRZELEC

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr 1/SLOKK/2014, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1658**.

Członek czynny od: 07-10-2014 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-04-2021 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez: ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-1658-CY71-5591-587A-5CE3

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów RP: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.