

Załącznik nr 2 do umowy nr **UMOWA NR IR.272.....2022** z dnia 2022 r dotyczącej sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kisielów

„HARMONOGRAM RZECZOWO – TERMINOWY” sporządzony na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zm., zwanej dalej p.z.p.u.)

ETAP I – PROJEKT PLANU - Obejmuje dokonanie czynności wynikających z art. 17 pkt 1)- 5) ustawy p.z.p.u.

Zadania Wykonawcy	Czas realizacji Wykonawcy	Zadania Zamawiającego	Czas realizacji Zamawiającego
- wstępny projekt planu	do 240 dni	weryfikacja	do 90 dni

Łącznie etap I 330 dni

ETAP II – OPINIOWANIE I UZGADNIANIE - Obejmuje dokonanie czynności wynikających z art. 17 pkt 6 lit. a)- b) ustawy p.z.p.u.

Zadania Wykonawcy	Czas realizacji Wykonawcy	Zadania Zamawiającego	Czas realizacji Zamawiającego
- przygotowanie projektu planu do opiniowania przez GKUA, - wprowadzenie zmian do proj. planu wg opinii GKU - przygotowanie projektu planu oraz wzorów wniosków wystąpień do zaopiniowania i uzgodnienia	do 60 dni	Weryfikacja Uzyskanie uzgodnień	do 90 dni

Łącznie etap II 150dni

ETAP III– ZMIANA PRZEZNACZENIA GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH - Obejmuje dokonanie czynności wynikających z art. 17 pkt 6 lit. c)

Zadania Wykonawcy	Czas realizacji Wykonawcy	Zadania Zamawiającego	Czas realizacji Zamawiającego
- przygotowanie wniosku o zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne wraz z przygotowaniem wzorów wniosków i przeprowadzeniem procedury Nanoszenie poprawek wynikających z uwag organów w trakcie procedury	Do 90 dni	Weryfikacja Uzyskanie decyzji	do 180dni

Łącznie etap III 270 dni

ETAP IV – WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU - Obejmuje dokonanie czynności wynikających z art. 17 pkt 9 - 13. ustawy p.z.p.u.

Zadania Wykonawcy	Czas realizacji Wykonawcy	Zadania Zamawiającego	Czas realizacji Zamawiającego
- Przygotowanie projektu planu do wyłożenia - przygotowanie wzorów ogłoszeń o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu, -udział w wyłożeniu planu i dyskusji publicznej, -przygotowanie projektu planu w wersji podlegającej uchwaleniu	90	weryfikacja	60

Łącznie etap IV

150 dni

ETAP V – PODJĘCIE I PUBLIKACJA PLANU MIEJSCOWEGO- Obejmuje dokonanie czynności wynikających z art. 17 pkt 14. Oraz art. 20 ust 1 i 2. ustawy p.z.p.u.

Zadania Wykonawcy	Czas realizacji Wykonawcy	Zadania Zamawiającego	Czas realizacji Zamawiającego
-udział w posiedzeniu komisji Rady Gminy oraz udział w sesji Rady Gminy - skompletowanie dokumentów formalno-prawnych celem złożenia dokumentacji planistycznej do Wojewody Śląskiego -przekazanie Zamawiającemu materiałów i dokumentów wynikających z umowy -wykonanie podsumowania, o którym mowa w art. 55 ust.3 wraz uzasadnieniem, o którym mowa w art. 42 pkt.2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko	60	weryfikacja	30

Łącznie etap V

90 dni

Łączny czas realizacji 990 dni