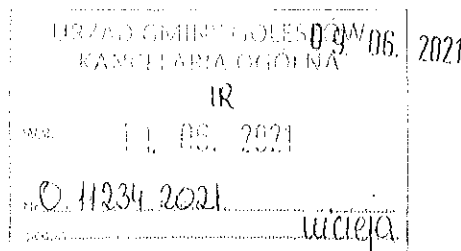




Bielsko-Biała, dnia

B-NR.5183.370.2021.PK  
RPW 7355/2021

**Gmina Goleszów**  
ul. 1 Maja 5  
43-440 Goleszów



Delegatura w Bielsku-Białej Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach odpowiadając na pismo zarejestrowane w dn. 29.04.2021 r. – znak sprawy: IR.0630.8.2021.JP – informuje, że nie wnosi uwag ani zastrzeżeń do planowanych robót adaptacyjno-remontowych w lokalu na parterze budynku przy ul. Cieszyńskiej 29 w Goleszowie. Jak wynika z treści wniosku, inwestycja, związana z utworzeniem Centrum Usług Społecznych, dotyczy wyłącznie wnętrza obiektu, a w szczególności jednego lokalu na parterze budynku.

W związku z tym, że roboty związane z planowaną inwestycją nie spowodują zubożenia walorów zabytkowych przedmiotowego obiektu, są one opiniowane pozytywnie.

Dom wielorodzinny dyrekcji cementowni „Goleszów” ze względu na posiadane walory zabytkowe, figuruje w gminnej ewidencji zabytków gminy Goleszów przyjętej w dniu 17.10.2019 r. Zarządzeniem Nr 0050.200.2019 Wójta Gminy Goleszów został wyszczególniony w spisie dóbr kultury o walorach lokalnych na mocy zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Goleszów, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goleszowie nr XLV / 393 /2006 r. w dniu 30 sierpnia 2006 r. Stanowi zatem zabytek w rozumieniu art. 7 pkt 4) ww. ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. 2021 poz. 710).

Naczelną zasadą konserwatorską przy podejmowaniu remontu budynku zabytkowego jest zapewnienie mu warunków zachowania i wyeksponowania jego walorów zabytkowych, likwidacji elementów wtórnych (zniesztalających architekturę) i przywrócenia pierwotnych, jak również podejmowanie działań zmierzających do poprawy jego stanu technicznego.

Jednocześnie pouczamy, że zgodnie z treścią art. 5 ww. Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami opieka nad zabytkiem sprawowana przez jego właściciela lub posiadacza polega, w szczególności, na zapewnieniu warunków:

- 1) naukowego badania i dokumentowania zabytku;
- 2) prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku;
- 3) zabezpieczenia i utrzymania zabytku oraz jego otoczenia w jak najlepszym stanie;
- 4) korzystania z zabytku w sposób zapewniający trwałe zachowanie jego wartości;
- 5) popularyzowania i upowszechniania wiedzy o zabytku oraz jego znaczeniu dla historii i kultury.

Z up.  
ŚLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO  
KONSERWATORA ZABYTKÓW  
Kierownik Delegatury  
*[Signature]*  
mgr Artur Kłodek

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa PK