

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

Wójt Gminy Goleszów ogłasza:

Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Goleszowie

L.p	Położenie	Nr parceli	Pow. w m ²	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Cena wywoławcza (zł)
1.	<u>Goleszów</u>	795	5970	BB1C/0032848/7	grunt niezabud.	Tereny rozwoju funkcji produkcyjnych – TPS tereny przeznaczone dla realizacji dróg i ulic o funkcjach zbiorczej – Zo 04151	230.000,00 zł + VAT

Księga Wieczysta nr BB1C/00032848/7 prowadzona jest przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń, ani zobowiązań wobec osób trzecich.

Przetarg odbędzie się w dniu 04.06.2012 r. w sali posiedzeń Urzędu Gminy Goleszów ul. 1maja 5, Ip. pok. 17, o godzinie 10⁰⁰.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. 28.290,00 zł do dnia 30.05.2012 r. na konto Gminy w Banku Spółdzielczym w Cieszynie, o/Goleszów nr 16 8113 1020 2002 0000 0648 0007 (za dzień wpłaty wadium, uważać się będzie dzień wpływu należności na podany rachunek). Oryginalny dowód wpłaty wadium należy przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Zwalnia się z wpłaty wadium, osoby, którym przysługuje uprawnienie z art. 2 ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o realizacji praw do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza

obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 2005r. Nr 169 poz. 1418), jeżeli w terminie do dnia 28.05.2012 r. w Referacie Gospodarki Komunalnej i Nieruchomościami Urzędu Gminy Goleszów przy ul. 1Maja 5, pok. nr 5:

- zgłoszą uczestnictwo w przetargu,
- przedstawią oryginał zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej, z adnotacją wojewody o wybranej formie realizacji prawa do rekompensaty oraz o wysokości rekompensaty, określonej zgodnie z art. 13 ww. ustawy,
- złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości ustalonego wadium w razie uchylenia się od zawarcia umowy,
- złożą dokumenty poświadczające wpis do Wojewódzkiego Rejestru Osób Uprawnionych.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku, gdy uczestnik wygrywający przetarg nie przystąpi do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży przedmiotowej nieruchomości w wyznaczonym terminie:

- wpłacone przez niego wadium przepada na rzecz sprzedającego,
- uiszcza wysokość wadium na rzecz sprzedającego, w przypadku osoby której przysługuje uprawnienie z art. 2 ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o realizacji praw do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej.

Koszty związane ze sprzedażą nieruchomości ponosi nabywca.

Wójtowi Gminy przysługuje prawo odwołania przetargu z ważnych powodów i prawo do zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Z warunkami przetargu, można zapoznać się w Referacie Gospodarki Komunalnej i Nieruchomościami Urzędu Gminy Goleszów, przy ul. 1Maja 5 (parter, pok. 5 tel. 4790510-13 wew. 34).

Wójt Gminy
Krzysztof Glajcar
Krzysztof Glajcar