

ZARZĄDZENIE NR 0050.110.2024
WÓJTA GMINY GOLESZÓW

z dnia 29 maja 2024 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) i art. 13 ust.1, art. 35 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały nr 0007.48.2014 Rady Gminy Goleszów z dnia 25 czerwca 2014 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej (Dz. U. Woj. Śląskiego poz. 3709) zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej udział wynoszący 1/18 części w nieruchomościach położonych w Kończycach Małych oznaczonych numerami działek: 322/4 o pow. 0,02572 ha, i 1924 o pow. 0,0618 ha zabudowanej budynkiem mieszkalnym przy ul. Jarzębinowej 13, zapisanych kolejno w księgach wieczystych nr: BB1C/00017614/7 i BB1C/00001700/2 Sądu Rejonowego w Cieszynie, opisanych w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się osobie na samodzielnym stanowisku ds. gospodarki nieruchomościami Urzędu Gminy Goleszów.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

Sylwia Ciešlar

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Goleszów ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

L.p	Położenie	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena w zł
1.	Kończyce Małe	322/4	2572	BB1C/00017 614/7	Działka o regularnym kształcie, z łagodnym spadkiem w kierunku wschodnim. Wzdłuż jej wsch. granicy przebiega rów melioracyjny. W granicy działki wzdłuż drogi przebiega sieć wodociąg., energetyczna i teletechniczna. W drodze przebiega sieć gazowa. Wzdłuż wschodniej granicy przebiega napowietrzna linia energet. średniego napięcia. Dojazd bespośr. z ul. Hallera o nawierzchni asfaltowej.	Tereny rolnicze - Symbol C52R częściowo w strefie obserwacji archeologicznej i obszarze strefy technicznej sieci elektroenerget.	4.190,00 zł
		1924	618	BB1C/00001 700/2	Działka o wydłużonym kształcie, teren ze stromym spadkiem w kierunku zachodnim. W zach. granicy przepływa ciek wodny. Zabudowana budynkiem mieszkalnym wraz z przylegającym gospodarczym o pow. zabud. 78 m ² o konstrukcji murowanej. Budynek jest dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - dla uzupełnienia zabudowy istniejącej - Symbol C55MN1 oraz tereny lasów i zadrzewień (w północnym fragmencie) Symbol C8ZL	6.647,00 zł

					<p>Wzniesiony w 1930r. Parter był użytkowany mieszkalnie, nad parterem jest strych. Dach dwuspadowy, konstrukcji drewnianej, kryty dachówką cementową. Instalacja: elektryczna. Budynek gospodarczy jednokondygnacyjny o pow. zabudowy 23m2 o konstrukcji murowanej. Budynki są z złym stanie technicznym (ich zużycie określono na 60%), kwalifikują się do generalnego remontu lub rozbiórki Do budynku doprowadzona jest sieć energetyczna, zaś na nieruchomościach sąsiednich przebiega sieć wodociągowa. Dojazd drogą leśną utwardzoną kamieniem.</p>		
--	--	--	--	--	--	--	--

Powyższe księgi wieczyste prowadzone są przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, w trybie art 34 ust.1 pkt.1 i 2 ww. ustawy wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wójt Gminy

Sylwia Cieślar