

Załącznik nr 17

Do protokołu nr 1/11 z dnia 17.01.11

Załącznik Nr. Tom II
do książki obiektu

Data 2010-11-19

PROTOKÓŁ

z okresowej () kontroli stanu sprawności technicznej i wartości użytkowej obiektu
Budynek Przedszkola w Dzięgielowie ul Cieszyńska

nazwa, adres obiektu, numer administracyjny

Dyrektor Przedszkola Publicznego w Goleszowie ul Grabowa 35

Właściciel - Zarządca

2009-12-17

data poprzedniej kontroli

Komisja w składzie: /Art. 62 pkt. 4 Prawa budowlanego/

a/ mgr Jerzy Hławiczka- upr. technik budowlany upr. bud. 36/M/85 i 204/BB/94

tytuł zawodowy, imię, Nazwisko, nr. uprawnień, specjalność

b/ -----

c/ -----

d/ -----

dokonała w dniach .. 2010-11-19 .. kontroli stanu sprawności technicznej i wartości
użytkowej obiektu. Kontroli podlegały:

1. Dokumentacja obiektu Dokumentacja archiwalna

projekt techniczny lub dokumentacja powykonawcza

2. Elementy obiektu

1. dach
2. mury zewnętrzne
3. malowanie
4. stolarka okienna i drzwiowa
5. kominy
6. instalacja odgromowa
7. mała architektura
8. instalacja wodociągowa
9. odwodnienie-kanalizacja deszczowa
10. elewacje

3. Instalacje sanitarne ... bez zastrzeżeń stan dobry odprowadzenie do szczelnego
szamba ..

4. Instalacja gazowa Zgodnie z protokołem z dnia

.....
data ostatniego przeglądu, protokół,

5. Przewody kominowe (dymowe - spalinowe - wentylacyjne)

Zgodnie z protokołem

.....
data ostatniej kontroli kominarskiej - protokół

6. Instalacja elektryczna i piorunochronna Zgodnie z protokołem

.....
data ostatniego badania - protokół

STWIERDZENIA KOMISJI

a/ dokumentacja Dokumentacja archiwalna
kompletność

b/ sposób użytkowania obiektu
zgodny z przeznaczeniem bez zastrzeżeń

.....
zgodność użytkowania obiektu lub jego części z przeznaczeniem

c/ sprawność techniczna elementów narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu

1. pokrycie dachu - nowe pokrycie
2. mury zewnętrzne- stan dobry
3. kominy - nad dachem - dobry

elewacje -do odnowione
stolarka okienna - stan dobry
stropy- stan dobry

d/ sprawność techniczna instalacji

- wodociągowej dobra
bez zastrzeżeń

- kanalizacyjnej

- C.O., C.C.W. ... Bez zastrzeżeń

- gazowej Zgodnie z protokołem

- elektrycznej i piorunochronnej wg protokołu upr. elektryka bez zastrzeżeń

.....

.....
protokół zakładu kominarskiego

- przewodów kominowych

- służących ochronie środowiska

e/ estetyka obiektu i otoczenia

f/ wartość użytkowa obiektu

WNIOSKI KOMISJI

1.



1. wymienić ogrodzenie i dojście do przedszkola-

Nierówności
należy
zlikwidować



siatkowe

2. wyremontować



dojście do bramy

mgr JERZY HŁAWICZKA
PROJEKTANT, KIEROWNIK BUDOWY
BAŻANOWICE, ul. Potoczki 66
Tel. 033 8528-183
Upr. bud. 36/W/85/1204/94/B-B

USŁUGI PROJEKTOWE I NADZORY BUDOWLANE
mgr Jerzy Hławiczka
BAŻANOWICE, ul. Potoczki 66
43-440 Golezów, woj. śląskie
Tel. 033 8528-183, Kom. 0 602-616-845
REGON 070261849, NIP 548-128-47-97

C/
pieczęćka i podpis

d/
pieczęćka i podpis