



IR.271.4.2018.ZK

**Gmina Goleszów
43-440 Goleszów, ul. 1 Maja 5**

Postępowanie ofertowe z zachowaniem zasad konkurencyjności

Przedmiot zamówienia:

**Usługa obejmująca pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego
Zamówienie podzielone jest na dwie części:**

**Część Nr 1 - Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na zadaniu inwestycyjnym
„Budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Osiedlowej w Goleszowie Równi”**

**Część Nr 2 - Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na zadaniu inwestycyjnym
„Budowa kanalizacji sanitarnej w Cisownicy do Pasiek – etap V”**

71.52.00.00-9 Usługi nadzoru budowlanego.

71.24.70.00-1 Nadzór nad robotami budowlanymi.

Zatwierdzam:

Wójt Gminy

/-/ Krzysztof Głajcar

Goleszów, 14 luty 2018 r.

Rozdział I

Informacje ogólne

1. Zamawiający: Gmina Goleszów, ul. 1 Maja 5, 43-440 Goleszów, woj. śląskie;
2. Zamawiający w celu ponoszenia wydatków w sposób oszczędny, a także w celu dokonania rozeznania rynku zapewniającego uczciwą konkurencję dla zamówień publicznych, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz 1579), zaprasza do złożenie oferty cenowej na :
 - **pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na zadaniu inwestycyjnym „Budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Osiedlowej w Goleszowie Równi”**
 - **pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na zadaniu inwestycyjnym „Budowa kanalizacji sanitarnej w Cisownicy do Pasiek – etap V”**
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od niniejszego postępowania bez wyłonienia Wykonawcy i bez podania przyczyny.
4. Zamawiający przygotowuje i przeprowadza postępowanie o udzielenie zamówienia w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie wykonawców.
5. Niniejsza dokumentacja jest udostępniona zainteresowanym wykonawcom nieodpłatnie.
6. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi wykonawca.
7. Przedmiot zamówienia objęty jest współfinansowaniem środkami Unii Europejskiej pochodzącymi z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, działanie: *Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich*, poddziałanie: *Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzania energii*.

Rozdział II

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa obejmująca pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2017.1332 ze zm.) Rozdział 3 oraz rozporządzeniami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie, regulującymi budowę obiektów budowlanych oraz określającymi zasady działania organów administracji publicznej w branży wodno-kanalizacyjnej. Zadanie podzielone jest na dwie części.

Część Nr 1 - Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na zadaniu inwestycyjnym „Budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Osiedlowej w Goleszowie Równi”

Część Nr 2 - Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na zadaniu inwestycyjnym „Budowa kanalizacji sanitarnej w Cisownicy do Pasiek – etap V”

Zamawiający dopuszcza możliwość pełnienia funkcji inspektora nadzoru dla obu części przez te same osoby.

Zakres robót objęty nadzorem:

Część Nr 1 „Budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Osiedlowej w Goleszowie Równi”

- odprowadzenie ścieków siecią kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno-ciśnieniowym,
- łączna długość sieci - 3 157 mb,

- 1 przepompownia sieciowa z polimerobetonu o śr. 1500 mm, z dwoma pompami,
- instalacja elektryczna zasilająca przepompownię,
- studnie kanalizacyjne betonowe na sieci oraz tworzywowe przed budynkami,
- nawierzchnia asfaltowa na odcinku ok. 230 mb,
- rozliczenie kosztorysem powykonawczym,
- wartość inwestycji - **1 694 014,02 zł brutto**.

Część Nr 2 „Budowa kanalizacji sanitarnej w Cisownicy do Pasiek–etap V”

- odprowadzenie ścieków siecią kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno-ciśnieniowym,
- łączna długość sieci - 4 377 mb,
- 2 przepompownie sieciowe z polimerobetonu o śr. 1500 mm, każda z dwoma pompami,
- instalacja elektryczna zasilająca przepompownie,
- 1 przepompownia przydomowa,
- studnie kanalizacyjne betonowe o śr. 1000 mm, 600 i 425 mm tworzywowe na sieci oraz tworzywowe przed budynkami,
- nawierzchnia asfaltowa na całym odcinku ulic obecnie pokrytych asfaltem,
- rozliczenie kosztorysem powykonawczym,
- wartość inwestycji - **2 466 064,80 zł brutto**.

Do obowiązków Wykonawcy należy:

Sprawowanie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi objętymi zadaniem inwestycyjnym:

- 1) Budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Osiedlowej w Goleiszowie Równi**
- 2) Budowa kanalizacji sanitarnej w Cisownicy do Pasiek–etap V**

Zakres usługi nadzoru inwestorskiego obejmuje:

- 1) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji budowy z projektem, warunkami pozwolenia na budowę, umową, przepisami prawa, obowiązującymi normami, wytycznymi branżowymi oraz zasadami wiedzy technicznej. Zamawiający wymaga aby Inspektor nadzoru kontrolę zgodności realizacji budowy prowadził minimum trzy razy w ciągu tygodnia oraz był dostępny na każde wezwanie Zamawiającego,
- 2) dokonywanie na bieżąco pomiarów robót oraz szczegółowe rozliczanie kosztorysowe wykonanych robót,
- 3) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, w tym szczególności zapobieganie zastosowaniu materiałów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania,
- 4) sprawdzanie i dokonanie odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających oraz udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazanie ich do użytkowania,
- 5) bieżące informowanie Inwestora o zaawansowaniu robót – cotygodniowe spotkania na placu budowy,
- 6) dokonywanie sprawdzenia i akceptacji dokumentów dostarczonych przez Wykonawcę, stanowiących podstawę do opłacenia faktur,
- 7) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy i prawidłowości zafakturowania wykonanych robót,
- 8) kontrola zgodności terminowości wykonania robót,
- 9) informowanie z odpowiednim wyprzedzeniem Zamawiającego o ewentualnych zagrożeniach terminów,
- 10) dokonywanie sprawdzenia i akceptacji protokołów konieczności w przypadku potrzeby wykonania robót dodatkowych, uzupełniających, bądź zamiennych, sprawdzenie i weryfikacja kosztorysów w terminie do 3 dni od dnia otrzymania kosztorysu,

- 11) prowadzenie dziennika budowy,
 - 12) współpracę z Zamawiającym w zakresie rozliczania robót w kontekście współfinansowania inwestycji środkami Unii Europejskiej.
- Warunki realizacji zamówienia oraz zasady płatności wynagrodzenia zawarte są we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszego zaproszenia.

Rozdział III

Termin realizacji zamówienia, okres związania ofertą

1. Termin wykonania zamówienia:
 - część Nr 1 od dnia podpisania umowy do dnia 15.10. 2018 r.,
 - część Nr 2 od dnia podpisania umowy do dnia 15.10. 2018 r.,przy czym w przypadku przekroczenia przez wykonawcę robót terminu umownego – do czasu zakończenia i rozliczenia całej inwestycji.
2. Okres związania ofertą – 30 dni licząc od upływu terminu składania ofert.

Rozdział IV

Opis warunków udziału w postępowaniu, sposobu dokonywania oceny, oraz sposobu przygotowania oferty

1. O udzielenie zamówienia dla części Nr 1 i 2 mogą ubiegać się Wykonawcy:
 - 1) posiadający wiedzę i doświadczenie.

W celu wykazania wiedzy i doświadczenia Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert świadczył usługi nadzoru inwestorskiego przy budowie lub rozbudowie sieci kanalizacji sanitarnej lub deszczowej w odniesieniu do co najmniej 3 inwestycji, których wartość brutto dla każdej wynosiła co najmniej 1.500.000,00 złotych brutto. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć wykaz wykonanych usług zgodny z załącznikiem Nr 2 do zaproszenia wraz z poświadczeniami.
 - 2) posiadający odpowiedni potencjał techniczny i osoby zdolne do wykonania zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że dysponuje co najmniej:

 - inspektorem nadzoru inwestorskiego z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych bez ograniczeń,
 - inspektorem nadzoru inwestorskiego z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Osoby inspektorów nadzoru wykonawca winien wskazać w formularzu oferty.

Weryfikacja powyższych warunków dokonana zostanie na podstawie dołączonych do oferty dokumentów, tj.: kopii posiadanych uprawnień oraz aktualnego zaświadczenia o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy nie powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.

Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

 - 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
 - 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;

- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej (rodzice, dzieci, wnuki, teściowie, zięć, synowa), w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia (rodzeństwo, krewni małżonka/i) lub pozostawania w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
3. Oferta (załącznik nr 1) wraz z załącznikami musi mieć formę pisemną i winna być podpisana przez wykonawcę i złożona w terminie wyznaczonym przez zamawiającego,
4. Oferta musi być sporządzona w jednym egzemplarzu zgodnym z formularzem oferty, stanowiącym załącznik nr 1 wraz z wszystkimi wymaganymi dokumentami.
5. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim oraz podpisana przez osoby do tego uprawnione. Każdy podpis powinien być opatrzony pieczętą identyfikującą osobę podpisującą.

Rozdział V

Informacje o oświadczeniach i dokumentach

1. Do wypełnionego formularza oferty (załącznik nr 1) winny być dołączone następujące dokumenty:
 - a) uprawnienia inspektorów nadzoru,
 - b) aktualne zaświadczenia o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
 - c) wykaz usług potwierdzających posiadane doświadczenie Wykonawcy (załącznik nr 2) wraz z referencjami, poświadczeniami,
 - d) wykaz osób zdolnych do wykonania zamówienia (załącznik nr 3),
 - e) oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych z zamawiającym (załącznik nr 4).
2. Kopie składanych dokumentów należy opatrzyć adnotacją lub pieczętą o treści „za zgodność z oryginałem” i podpisem oferenta.

Rozdział VI

Informacje o sposobie porozumiewania się z Zamawiającym

1. Osobą po stronie Zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z wykonawcami w godzinach pracy Urzędu jest Lidia Poniatowska.
2. Oświadczenia i dokumenty należy dostarczyć do zamawiającego osobiście lub drogą pocztową.

Rozdział VII

Miejsce i termin składania i otwarcia ofert.

1. Termin składania ofert upływa dnia **21 lutego 2018 roku o godz. 9⁰⁰**. Oferty należy złożyć w sekretariacie Urzędu Gminy w Goleszowie, 43-440 Goleszów, ul. 1 Maja 5. Oferty złożone po terminie zostaną niezwłocznie zwrócone przez zamawiającego.
2. Zamawiający dopuszcza złożenie ofert częściowych dla zadania 1 i zadania 2.
3. Oferta powinna być umieszczona w kopercie, którą należy zaadresować na adres zamawiającego: Gmina Goleszów, 43-440 Goleszów, ul. 1 Maja 5 i oznaczyć: „Oferta na pełnienie funkcji inspektora nadzoru”. Nie otwierać przed **godz. 9³⁰ dnia 21 lutego 2018 roku** oraz oznaczyć nazwą i adresem wykonawcy.
4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **21 lutego 2018 roku o godz. 9³⁰** w siedzibie zamawiającego, 43-440 Goleszów, ul. 1 Maja 5, w sali sesyjnej. Otwarcie ofert jest jawne.
5. Zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich wykonawców o:
 - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę Wykonawcy, jego adres, cenę usługi i ilość uzyskanych punktów,
 - b) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni.

Rozdział VIII

Warunki odrzucenia oferty, wykluczenia wykonawcy

- Odrzuceniu podlega oferta:
 - której treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
 - została złożona przez podmiot który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu,
 - została złożona przez podmiot powiązany osobowo lub kapitałowo z beneficjentem lub osobami o których mowa w art. 43 a ust. 4 ustawy,
 - złożoną po terminie składania ofert.
- Zamówienie udzielone przez zamawiającego nie może zostać udzielone podmiotom powiązanym z nim osobowo lub kapitałowo (załącznik nr 4). Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w jego imieniu lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą.

Rozdział IX

Opis kryteriów wyboru i sposobu oceny oferty

1. Kryteria oceny ofert.

Przy ocenie ofert i wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający dla części Nr 1 i części Nr 2 będzie się kierował poniższymi kryteriami:

- 1) cena zadania brutto - 75 % (C_1),

$$C_1 = C_n / C_b \times 75$$

gdzie:

C_1 - liczba punktów za kryterium cena

C_n – najniższa cena oferty brutto przedmiotu zamówienia spośród ofert nieodrzuconych,

C_b – cena oferty brutto przedmiotu zamówienia oferty badanej,

- 2) doświadczenie inspektora nadzoru - 25 % (C_2)

W ramach niniejszego kryterium Zamawiający będzie oceniać doświadczenie inspektora nadzoru, wskazanego w ofercie, posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych bez ograniczeń i przyznawać dodatkowe punkty jeżeli osoba ta w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert pełniła funkcję inspektora nadzoru przy robotach budowlanych polegających na budowie, przebudowie, rozbudowie sieci kanalizacji sanitarnej lub deszczowej o wartości brutto min. 1 500 000,00 zł, każda. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest załączyć wykaz zgodny z załącznikiem załącznik Nr 4, potwierdzający wykonanie przez inspektora nadzoru wskazanych wyżej usług.

Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru nad jedną robotą budowlaną o zakresie wskazanym powyżej	- 1 pkt
Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru nad dwoma robotami budowlanymi o zakresie wskazanym powyżej	- 6 pkt
Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru nad trzema robotami budowlanymi o zakresie wskazanym powyżej	- 12 pkt
Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru nad czterema robotami budowlanymi o zakresie wskazanym powyżej	- 18 pkt
Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru nad pięcioma i więcej robotami budowlanymi o zakresie wskazanym powyżej	- 25 pkt

Do wykazu wykonanych usług należy dołączyć dowody, potwierdzające wykonane usługi.

Dowodami mogą być:

- protokoły odbioru końcowego robót budowlanych,
- protokoły odbioru częściowego robót budowlanych,
- oświadczenie inwestora, potwierdzające że dedykowana osoba pełniła w wykazanych przedsięwzięciach funkcję inspektora nadzoru,
- referencje, poświadczenie wystawione przez inwestora,
- oświadczenie dedykowanej osoby, potwierdzające że pełniła ona w wykazanych przedsięwzięciach funkcję inspektora nadzoru.

- 3) najkorzystniejszą ofertą w danej części zamówienia będzie oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów

$$C = C_1 + C_2$$

2. Ocena punktowa będzie dotyczyć wyłącznie ofert uznanych za ważne i nie podlegających odrzuceniu lub wykluczeniu.
3. W przypadku jednakowej ilości punktów w ocenie ofert, zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli oferty równoważne do złożenia oferty dodatkowej. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen lub kosztów wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
4. Wszystkie ceny określone przez wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały żadnym zmianom.
5. Cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania.
6. Cena oferty nie może być wyrażona w walucie obcej.

Rozdział X

Sposób udzielania wyjaśnień

1. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż:
 - na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
2. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści wpłynął po upływie terminu składania wniosku o którym mowa w ust.1, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
3. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o którym mowa w ust. 1.

Załączniki:

Załącznik Nr 1 – wzór formularza ofertowego

Załącznik Nr 2 – Wykaz wykonanych usług

Załącznik Nr 3 – Wykaz osób zdolnych do wykonania zamówienia

Załącznik Nr 4 – Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych i osobowych

Załącznik Nr 5 – Wzór umowy