

Gmina Goleszów
ul. 1 Maja 5
43-440 Goleszów

IR.271.9.2016

Do wszystkich
uczestników postępowania

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą: ***Kompleksowe ubezpieczenia majątkowe wraz z odpowiedzialnością cywilną, ubezpieczenia komunikacyjne i OSP na lata 2017-2018 dla Gminy Goleszów.***

Wyjaśnienie treści SIWZ

Zamawiający - Gmina Goleszów, działając zgodnie z art. 38 ust. 1, 2 i 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) zawiadamia, że do powyższego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wpłynął wniosek o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Odpowiadając na zadane pytania Zamawiający jednocześnie informuje o wprowadzonych modyfikacjach treści siwz dla niniejszego postępowania.

1. Ubezpieczenie od ognia i innych zdarzeń losowych

- 1.1. W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia o szkody powstałe wskutek aktów terroryzmu wnosimy o wprowadzenie dodatkowego zapisu:

Z zakresu odpowiedzialności Ubezpieczyciela wyłączone są szkody powstałe wskutek:

1) skażenia biologicznego, chemicznego oraz radioaktywnego.

Odp.:

Zamawiający wyraża zgodę.

- 1.2. W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia o szkody powstałe wskutek aktów terroryzmu wnosimy o wprowadzenie dodatkowego zapisu

Z zakresu odpowiedzialności Ubezpieczyciela wyłączone są szkody powstałe wskutek:

1) działań chuligańskich, zamieszek społecznych, demonstracji, strajków, grózb i fałszywych alarmów oraz innych aktów niemających podłoża politycznego, wyznaniowego, ideologicznego, etnicznego, rasowego

Odp.:

Zamawiający nie wyraża zgody.

- 1.3. Prosimy o potwierdzenie, że klauzula remontowa oraz rozbudowy i przebudowy dotyczy jedynie tych prac, na które nie jest wymagane pozwolenie na budowę.

Odp.:

Zapisy zgodnie z SIWZ.

- 1.4. Prosimy o informacje jakie w okresie ubezpieczenia planowane są remonty, modernizacje, przebudowy, w tym w szczególności charakteru, zakresu i wartości tych prac, czasu trwania (w tygodniach) ich wykonywania – dotyczy to prac wymagających pozwolenia na budowę.

Odp.:

Na chwilę obecną w okresie objętym ubezpieczeniem planowane są poniższe roboty wymagające pozwolenia na budowę:

- budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Osiedlowej w Goleszowie – 450 000,00 zł;

- modernizacja mostu w Puńcowie – 300 000,00 zł
- przebudowa ulicy Osiedlowej w Goleszowie – 650 000,00 zł;
- modernizacja budynków komunalnych w Cisownicy – 700 000,00 zł;
- zagospodarowanie terenu rekreacyjnego w Kisielowie – 472 000,00 zł;
- modernizacja budynku Urzędu Gminy w Goleszowie – 600 000,00 zł;
- budowa kładki dla pieszych w Puńcowie – 82 000,00 zł,
- budowa ulicy Krokusów w Cisownicy 890 000,00 zł;

Planowana jest modernizacja instalacji elektrycznej w budynku przy ul. Cisowej 54 w Cisownicy. Prace będą trwały około 3 tygodni. Wartość prac około 60 000 zł.

- 1.5. W odniesieniu do klauzuli zabezpieczeń przeciwpożarowych prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe Ubezpieczony posiadane we wszystkich lokalizacjach spełniają minimalne wymagania prawy i normy bezpieczeństwa.

Odp.:

Wszystkie lokalizacje spełniają minimalne zabezpieczenia przeciwpożarowe.

- 1.6. Prosimy także o dopisanie w klauzuli zabezpieczeń zdania, że:... „o ile zabezpieczenia przeciwpożarowe spełniają minimalne wymagania przepisów prawa, oraz że w trakcie zdarzenia były włączone i sprawne.”

Odp.:

Zapisy zgodnie z SIWZ.

- 1.7. Prosimy o informację nt. wartości majątku posiadanego przez klienta – w odniesieniu do mienia, które zgodnie z SIWZ ubezpieczane jest na pierwsze ryzyko: z limitem 500.000,00 zł – grupa II oraz 500.000,00 zł – mienie z wykazu środków trwałych i innych wykazów.

Odp.:

Grupa II – około 36 000 000,00 zł, mienie około 5 000 000,00 zł .

Jednakże mienie wymienione w pytaniu często ma wartość początkowo nieadekwatną do ich rzeczywistej wartości (mienie jest amortyzowane podatkowo wpisywane do KRST z wartością symboliczną, dlatego też Zamawiający wprowadza ubezpieczenie na pierwsze ryzyko oraz podstawę szacowania wartości odszkodowania – wartość odtworzeniowa

- 1.8. Jaka jest wartość zgłoszonych do ubezpieczenia sieci, przyłączy kanalizacyjnych, przyłączy wodociągowych, dróg, chodników, placów? Prosimy o wyodrębnienie z tej wartości dróg i mostów zgłaszanych do ubezpieczenia i podanie jej.

Odp.:

Odpowiedź analogicznie jak w pyt 1.7, jednakże mienie wymienione w pytaniu często ma wartość początkowo nieadekwatną do ich rzeczywistej wartości (mienie jest amortyzowane podatkowo wpisywane do KRST z wartością symboliczną, dlatego też Zamawiający wprowadza ubezpieczenie na pierwsze ryzyko oraz podstawę szacowania wartości odszkodowania – wartość odtworzeniowa

- 1.9. W odniesieniu do objęcia ochroną ubezpieczeniową mienia wyłączanego z eksploatacji – prosimy o informację nt. posiadanego mienia wyłączanego z eksploatacji, planów w tym zakresie w najbliższych dwóch latach oraz powodów wyłączenia.

Odp.:

Na chwilę obecną z eksploatacji wyłączony jest budynek po zlikwidowanej szkole podstawowej – Leszna Górna ul. Spacerowa 25. Obiekt przeznaczony jest do sprzedaży.

- 1.10. Prosimy o informację, w jaki sposób mienie wyłączane z eksploatacji zabezpieczone jest pod względem przeciwkradzieżowym i przeciwpożarowym oraz w jaki sposób zabezpieczone jest przed techniczną degradacją.

Odp.:

Budynek jest zamknięty, przyłącze energetyczne i gazowe jest odłączone, budynek posiada sprawną instalację odgromową. Teren wokół obiektu częściowo ogrodzony.

- 1.11. Prosimy o ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla budynków i budowli wyłączonych z eksploatacji do FLEXY czyli pożaru, bezpośredniego uderzenia pioruna, wybuchu, implozji, upadku statku powietrznego,

Odp.:

Zapisy zgodnie z SIWZ.

- 1.12. W odniesieniu do objęcia ochroną ubezpieczeniową mienia wyłączanego z eksploatacji wnosimy o wprowadzenie zapisów że: „Mienie wyłączane z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczone do likwidacji pozostaje poza zakresem ubezpieczenia.”

Odp.:

Zapisy zgodnie z SIWZ.

Odnosnie kosztów powołania konserwatora zabytków prosimy o informacje czy do obecnej umowy zgłaszane są budynki / budowle będące pod ochroną konserwatora budynków? Jeśli tak to prosimy o informacje jakie to budynki, jaka jest ich wartość, konstrukcja oraz rok budowy.

Odp.:

Na chwilę obecną Gmina nie posiada, budynków wpisanych do rejestru zabytków.

2. Ubezpieczenie od kradzieży, rabunku i dewastacja

- 2.1. W odniesieniu do ryzyka kradzieży zwykłej wnosimy o zmniejszenie limitu do wysokości 5.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odp.:

Limit zgodnie z zapisami SIWZ.

- 2.2. W odniesieniu do kradzieży zwykłej wnosimy o potwierdzenie iż klauzula nie ma zastosowania do gotówki i wartości pieniężnych, a jedynie do pozostałego mienia.

Odp.:

Potwierdzamy.

- 2.3. W odniesieniu do ryzyka kradzieży zwykłej wnosimy o wprowadzenie zapisu:
„że: Ubezpieczający zawiadomi o tym fakcie Policję bezzwłocznie po stwierdzeniu wystąpienia szkody spowodowanej kradzieżą lub momentu, w którym Ubezpieczający dowiedział się o niej.”

Odp.:

Zastosowanie tej treści nie spowoduje odrzucenia oferty.

3. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego

- 3.1. Prosimy o wprowadzenie do treści ryzyka szkód powstałych wskutek aktów terroryzmu jak w punkcie 1.1 i 1.2 niniejszego pisma.

Odp.:

Odpowiedź analogicznie jak w punkcie 1.1 i 1.2.

- 3.2. Prosimy o zmianę dt. wypłaty odszkodowania wg wartości księgowej brutto, tylko dla sprzętu nie starszego niż 10 lat. Dla starszych wypłata nastąpi wg wartości rzeczywistej.

Odp.:

Zamawiający nie wyraża zgody.

- 3.3. Dla ryzyka szkód powstałych wskutek aktów terroryzmu wnosimy o wprowadzenie wspólnego limitu 100.000,00 zł odnoszącego się do ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego.

Odp.:

Zamawiający nie wyraża zgody.

- 3.4. W odniesieniu do ryzyka kradzieży zwykłej wnosimy o wprowadzenie zapisu: „że: Ubezpieczający zawiadomi o tym fakcie Policję bezzwłocznie po stwierdzeniu wystąpienia szkody spowodowanej kradzieżą lub momentu, w którym Ubezpieczający dowiedział się o niej.”

Odp.:

Zastosowanie tej treści nie spowoduje odrzucenia oferty.

- 3.5. Prosimy o informacje w uzgodnieniach dodatkowych dotyczącym przenośnego sprzętu: co rozumiemy pod sformulowaniem zachowania dodatkowych środków ostrożności oraz dodatkowych zabezpieczeń przeciwkradzieżowych w pojeździe?

Odp.:

Zgodnie z zapisami SIWZ, ochrona ubezpieczeniowa nie jest uzależniona od zachowania dodatkowych środków ostrożności oraz dodatkowych zabezpieczeń w pojeździe.

- 3.6. Prosimy o zniesienie w Uzgodnieniach dodatkowych uzgodnienia nr 7.

Odp.:

Zamawiający nie wyraża zgody.

- 3.7. Prosimy o przesłanie na skrzynkę mailową Zamawiającego wykazu sprzętu zgłaszanego do ubezpieczenia, wraz z rokiem produkcji.

Odp.:

Zamawiający nie widzi potrzeby przysyłania wykazów sprzętu na swoją skrzynkę mailową, gdyż wykazy ma w swoim posiadaniu.

4. W odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej

- 4.1. 1) Prosimy o następujące informacje:
- a) podanie ilości szkód, w tym podanie szkód zamkniętych z wypłatą zero (czyli wszelkich szkód zgłoszonych)
 - b) podanie jakie franszyzy zostały zastosowane w poszczególnych poprzednich okresach
 - c) podanie szkód w podziale na osobowe i rzeczowe
 - d) krótki opis w/w szkód
 - e) zestawienie dot. zobowiązań przypisuje szkody do roku zdarzenia się szkody czy do roku jej zgłoszenia
 - f) zestawienie dot. zobowiązań dotyczy lat kalendarzowych czy lat polisowych?

Odp.:

Szkodowość możliwa do uzyskania została zamieszczona w załączniku Nr 15 a – d Informacja o zamawiającym.

- 4.2. W zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu administrowania drogami proszę o informację, czy bieżące usuwaniem zagrożeń na zarządzanych drogach jest zlecane podmiotom zewnętrznym. W przypadku potwierdzenia proszę o przedstawienie aktualnych polis lub potwierdzenie podjęcia ubezpieczenia OC przez te podmioty.

Odp.:

Bieżące usuwanie występujących zagrożeń na drogach administrowanych przez Gminę Goleiszów prowadzone jest przez służby podległe Wójtowi – doraźne naprawy, oznakowanie czy wyłączenie z ruchu. Remonty dróg – wyrwy, uszkodzenia nawierzchni głównie po sezonie zimowym zlecane są specjalistycznym przedsiębiorstwom., wyłanianym w drodze postępowania przetargowego

- 4.3. Prosimy o potwierdzenie, że w odpowiedzialności cywilnej (OC środowiskowego) zakres ubezpieczenie nie będzie obejmować „Roszczeń z tytułu odpowiedzialności ponoszonej na podstawie przepisów stanowiących transpozycję Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 21 kwietnia 2004 w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym środowisku naturalnemu, w tym w szczególności ustawy z dnia 13.04.2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (szkody ekologiczne).

Odp.:

Zmiana zapisu w pkt 7

Jest: „OC z tytułu szkód w środowisku, w tym koszty i następstwa akcji ratowniczej, koszty poniesione w tytułu zwiększonych opłat środowiskowych, związane z nagłym zatruciem środowiska oraz koszty wynikające z przepisów prawa nałożone przez Unię Europejską.”

Zmiana na: „OC z tytułu szkód w środowisku w tym koszty i następstwa akcji ratowniczej, koszty poniesione z tytułu opłat środowiskowych, związane z nagłym zatruciem środowiska”

- 4.4. Prosimy o potwierdzenie, że imprezy organizowane przez Zamawiającego to imprezy nie mające charakteru imprez lotniczych, oraz wyścigów i pokazów sportów motorowych (wodnych, motocyklowych, samochodowych

Odp.:

Organizowane przez Gminę imprezy nie mają charakteru wskazanego powyżej.

- 4.5. Prosimy o informację czy w zakres działalności Ubezpieczonego wchodzi budynki komunalne mieszkaniowe. Jeśli tak to prosimy o udzielenie następujących informacji:

- wykaz budynków mieszkaniowych wraz z liczbą lokali mieszkalnych i użytkowych oraz udziałem w częściach wspólnych;
- wiek i stan techniczny budynków;
- wskazanie budynków, w których w okresie ostatnich 10 latach przeprowadzone zostały remonty generalne;
- prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie wchodzi odpowiedzialność cywilna z tytułu posiadania i administrowania:
- nieruchomościami przeznaczonymi do rozbiórki,
- nieruchomościami będącymi niezalegalizowanym samowolami budowlanymi,
- nieruchomościami wyłączonymi z eksploatacji na okres dłuższy niż 30 dni.

Odp.:

W zakres ubezpieczenia wchodzi komunalne budynki mieszkaniowe. Wykaz budynków stanowi załącznik do niniejszych wyjaśnień .Budynek przy ul. Ustrońskiej 1 przeznaczony do rozbiórki w roku 2017

- 4.6. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie będzie obejmował:

- posiadania, użytkowania, zarządzania lub administrowania wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, oraz czy prowadzenia działalność związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem
- prowadzenia działalności w zakresie: oczyszczalnia ścieków, usługi dostarczania wody, usługi odprowadzania ścieków i kanalizacji
- Prowadzenia działalności transportowej, ze szczególnym uwzględnieniem transportu miejskiego (autobusy i tramwaje)

Odp.:

Zakres ubezpieczenia nie będzie obejmował zagadnień związanych z prowadzeniem działalności we wskazanych powyżej dziedzinach dotyczących ochrony środowiska. Utrzymanie i eksploatacja sieci wodociągowej oraz prowadzenie gospodarki w zakresie oczyszczania ścieków prowadzone jest przez podmioty zewnętrzne.

Przez służby podlegające Wójtowi prowadzona jest jedynie eksploatacja sieci kanalizacyjnej w sołectwie Puńców. Zbierane tą kanalizacją ścieki odprowadzane są do oczyszczania na oczyszczalnię w sąsiednim Cieszynie.

W zakresie działalności transportowej Gmina we własnym zakresie prowadzi częściowo dowóz dzieci do szkoły z wykorzystaniem własnego jednego autobusu. W oparciu o posiadany sprzęt wykonuje przewóz materiałów na własne potrzeby.

- 4.7. Prosimy o wyłączenie z ryzyka OC pracodawcy zapisu „ryzyko zawału i udar mózgu”.

Odp.:

Zamawiający wyraża zgodę.

- 4.8. Prosimy o wyłączenie z ryzyka OC deliktowo-kontraktowego pkt 14) Ubezpieczenie obejmuje szkody (miedzy innymi wycięcie drzew, krzewów, zniszczenia ogrodzeń, trawników, chodników, i nasadzeń, itp.) jakie zostaną wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzonymi robotami drogowo – kanalizacyjnymi oraz oczyszczeniem Gminy i Miasta itp.,”

Odp.:

Zapisy zgodnie z SIWZ.

- 4.9. W przypadku braku zgody na powyższe prosimy o ustanowienie limitu w wysokości 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odp.:

Zapisy zgodnie z SIWZ.

- 4.10. Prosimy o udzielenie następujących informacji:

- liczba personelu pedagogicznego i opiekuńczego z podziałem na nauczycieli/ wychowawców i opiekunów
- rodzaj i liczba/rok organizowanych imprez masowych niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC

Odp.:

Liczba personelu pedagogicznego i opiekuńczego 130 osób.

Na chwilę obecną jest zaplanowana organizacja Dni Gminy Goleszów

5. W odniesieniu do dodatkowych postanowień

- 5.1. W odniesieniu do punktu 8 ust. 7) „Ubezpieczyciel nie może odmówić przyjęcia odpowiedzialności ze względu na nienależyty stan techniczny nieruchomości...” Prosimy o dopisanie: „[...] o ile stan ten nie był przyczyną zdarzenia”

Odp.:

Zapisy zgodnie z SIWZ.

- 5.2. W odniesieniu do pkt 5) Prosimy o potwierdzenie, że sumy ubezpieczenia zawierają podatek VAT.

Odp.:

Zgodnie z zapisami SIWZ – odszkodowanie wypłacane jest z uwzględnieniem podatku VAT. Do wypłaty wystarczy przedstawienie kserokopii faktury VAT potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

- 5.3. Jeśli sumy ubezpieczenia nie zawierają podatku VAT to wnioskujemy aby wypłata była również bez podatku VAT. Zgodnie z art. 824 KC suma ubezpieczenia stanowi górną granicę odpowiedzialności Ubezpieczyciela. W przypadku braku zgody prosimy o przedstawienie podstawy prawnej do odstąpienia od stosowania przepisu bezwzględnie obowiązującego (art. 824 k.c.)

Odp.:

Zgodnie z art. 824 kc suma ubezpieczenia stanowi górną granicę odpowiedzialności Ubezpieczyciela.

- 5.4. W odniesieniu do punktu 8 ust. 7) „Ubezpieczyciel nie może odmówić przyjęcia odpowiedzialności ze względu na nienależyty stan techniczny nieruchomości...” prosimy o wprowadzenie zapisu:

„z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek zalania mienia, jeżeli zalanie nastąpiło z powodu złego stanu technicznego dachu lub innych elementów budynku, którego konserwacja należała do obowiązków Ubezpieczającego, bądź z powodu nie zabezpieczenia otworów (okien, świetlików itp.)”

W przypadku braku zgody na ww. zapis, prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 10.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, na zalania wskutek złego stanu technicznego dachu lub innych elementów budynku.

Odp.:

Zapisy zgodnie z SIWZ, brak zgody na wprowadzenie limitu.

6. W odniesieniu do klauzul

- 6.1. W odniesieniu do klauzuli likwidacji i zgłoszenia szkód prosimy o wykreślenie ust. 2) niniejszej klauzuli.

Odp.:

Zamawiający nie wyraża zgody.

- 6.2. W przypadku braku zgody na wykreślenie ust. 2) klauzuli likwidacji i zgłoszenia szkód wnosimy o zmianę zapisu „W przypadku nie dokonania oględzin w powyższym terminie Ubezpieczyciel akceptuje kosztorys dostarczony przez Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego” na „W przypadku nie dokonania oględzin w powyższym terminie Ubezpieczyciel rozpatrzy roszczenia na podstawie kosztorysu dostarczonego przez Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego”

Odp.:

Zamawiający nie wyraża zgody.

- 6.3. W odniesieniu do klauzuli likwidacji i zgłoszenia szkód prosimy o wykreślenie ust. 3) niniejszej klauzuli. Argumentem przemawiającym za wykreśleniem w/w pkt z powyższej klauzuli jest fakt, że: Ubezpieczyciel nie może przewidzieć rodzajów szkód, jakie wystąpią w trakcie okresu ubezpieczenia. Szkody o wysokim stopniu skomplikowania mogą wymagać konieczności uzupełniania dokumentacji więcej niż dwa razy. Jednocześnie terminy wypłaty bezspornej kwoty odszkodowania reguluje kodeks cywilny, co jest prawnym zabezpieczeniem Ubezpieczonego przed stosowaniem przewlekłego procesu likwidacji szkód (art. 817 k.c.)

Odp.:

Zapisy zgodnie z SIWZ.

- 6.4. Prosimy o zmianę klauzuli nowych lokalizacji na następującą: Z zachowaniem pozostałych, niezmiennych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia, w tym określonych we wniosku i ogólnych (szczególnych) warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że Ubezpieczyciel obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową wszystkie nowe lokalizacje Ubezpieczającego związane z prowadzoną działalnością na terenie RP, pod warunkiem, iż spełniają one minimalne wymagania dotyczące zabezpieczeń przeciw pożarowych i kradzieżowych określonych w przepisach prawa.

Odp.:

Zapisy zgodnie z SIWZ.

- 6.5. W odniesieniu do klauzuli niezmienności stawek prosimy o wprowadzenie zapisu: „z zastrzeżeniem rozliczeń wynikających z art. 816 kc”. W przypadku braku zgody prosimy o przedstawienie podstawy prawnej do odstąpienia od stosowania przepisu bezwzględnie obowiązującego (art. 816 k.c.)

Odp.:

Ustawa Prawo Zamówień Publicznych, dział IV określa zasady zawarcia umowy w sprawie Zamówień Publicznych.

- 6.6. W odniesieniu do klauzuli niezmienności składek prosimy o potwierdzenie, że wszelkie zmiany wynikające również z tej klauzuli mogą nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron (Zamawiającego i Wykonawcy) wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności. Klauzula nie stanowi jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody ani przez Zamawiającego ani przez Wykonawcę.

Odp.:

Zapisy zgodnie z SIWZ

- 6.7. W odniesieniu do klauzuli miejsca ubezpieczenia prosimy o dodanie zapisu: „pod warunkiem, że spełniają one minimalne wymagania dotyczące zabezpieczeń przeciw pożarowych i kradzieżowych określonych w stosownych warunkach.”

Odp.:

Zapisy zgodnie z SIWZ.

- 6.8. Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie zmiany w umowie mogą nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron (Zamawiającego i Wykonawcy) wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności. Klauzula nie stanowi jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody ani przez Zamawiającego ani przez Wykonawcę.

Odp.:

Obowiązują zapisy SIWZ

7. W odniesieniu do informacji o zamawiającym

- 7.1. Prosimy o informacje na jaki dzień została przygotowana szkodowość. Jeśli nie na dzień ogłoszenia przetargu to prosimy o aktualizację.

Odp.:

Szkodowość możliwa do uzyskania została zamieszczona w załączniku Nr 15 a – d Informacja o Zamawiającym

- 7.2. Prosimy potwierdzenie, że wszystkie budynki posiadają pozwolenie na użytkowanie. Jeżeli jakieś budynki nie mają pozwolenia na użytkowanie, prosimy o ich wskazanie.

Odp.:

Wszystkie budynki posiadają pozwolenie na użytkowanie.

- 7.3. Prosimy o informacje, czy sporządzone protokoły pokontrolne z okresowego przeglądu technicznego (pięcioletnie, roczne) obiektów zgłoszonych do ubezpieczenia nie zawierają uwag, zastrzeżeń, wniosków, sugestii lub innych sformułowań o podobnym charakterze, – jeśli jest inaczej udzielenie bliższych informacji.

Odp.:

Protokoły pokontrolne zawierają uwagi, które dotyczą drobnych usterek, zalecenia wykonywane są na bieżąco.

- 7.4. Prosimy o informację czy obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623) – Tekst jednolity ustawy Prawo Budowlane.

Odp.:

Tak.

- 7.5. Prosimy o udzielenie informacji czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia budynków znajdują się takie o konstrukcji nośnej drewnianej lub z elementami drewnianymi konstrukcji nośnej, o ścianach zewnętrznych drewnianych lub krytych strzechą ze słomy lub trzciny, obiekty, których elementy wykonane są z tkanin, folii, topliwych tworzyw sztucznych oraz obiekty tymczasowe–, jeżeli tak, prosimy o ich wskazanie i podanie wartości jednostkowej bądź wartości % w ogólnej sumie ubezpieczenia budynków/budowli.

Odp.:

Elementami drewnianych konstrukcji nośnych w budynkach są jedynie więźby dachowe.

- 7.6. Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne warunki Ubezpieczenia (OWU) Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wyłączył je do zakresu ubezpieczenia.

Odp.:

Zapisy zgodnie z SIWZ.

- 7.7. Prosimy o przesłanie drogą elektroniczną (bądź zamieszczenie na stronie Zamawiającego) wykazów budynków i budowli podlegających ubezpieczeniu wraz z wskazaniem przynależności do danej jednostki, łącznej sumy ubezpieczeniowej przypadającej na daną jednostkę oraz informacjami nt. konstrukcji poszczególnych obiektów, zabezpieczeniach przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych, stanie dachów, roku budowy i informacjami nt. przeprowadzonych remontów.

Odp.:

Wykazy budynków budowli zostaną przesłane na wskazany adres mailowy Wykonawcy .

Zgodnie z zapisami SIWZ Ubezpieczający/Ubezpieczony nie będzie zobowiązany do dołączania odrębnych wykazów mienia znajdującego się w poszczególnych lokalizacjach.

- 7.8. Wnosimy o udzielenie informacji, czy w ostatnich 36 miesiącach Zamawiający otrzymał zalecenia, wytyczne lub inne o podobnym charakterze związane z ryzykiem pożaru lub wybuchu, od zakładu ubezpieczeń, Państwowej Straży Pożarnej, rzeczoznawcy/biegłego/eksperta w dziedzinie pożarnictwa lub w dziedzinie pokrewnej albo innego zewnętrznego lub wewnętrznego audytora. Jeśli tak, udostępnienie właściwego dokumentu przez

przesłanie do potencjalnych wykonawców lub zamieszczenie na stronie internetowej zamawiającego, wraz z informacją, które z nich zostały zrealizowane i kiedy, które obecnie są realizowane i kiedy zostaną zakończone, oraz czy są takie, których Zamawiający nie będzie wdrażał i z jakiego powodu.

Odp.:

Zamawiający nie otrzymał w okresie ostatnich 36 miesięcy informacji czy zaleceń wyżej wskazanych.

- 7.9. Czy w ramach SIWZ zostały zgłoszone do ubezpieczenia wysypiska, sortownie odpadów, biogazownie itp. ? Jeśli tak to prosimy o podanie następujących informacji:

- wskazanie procesów technologicznych
- konstrukcji budynków
- wartości łącznej majątku zgłoszonego w ramach danej lokalizacji
- zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych
- czy dane ryzyko było objęte ochroną w ramach obecnie obowiązującej umowy ubezpieczenia i czy były w stosunku do tego ryzyka jakiegokolwiek ograniczenia ryzyka z tytułu szkód pożarowych

Odp.:

Nie. W zakres ubezpieczenia nie wchodzi powyższe lokalizacje.

- 7.10. Prosimy o przeniesienie terminu składania ofert o co najmniej 2 dni robocze tj, 12.12.2016 r.

Odp.:

Zamawiający przesuwa termin składania ofert na 12.12.2016 r.

- 7.11. Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie zmiany umowy wynikające z art.144 ust.1 pkt 2 do 6 pzp oraz wynikające z konieczności uzupełnienia sum ubezpieczenia oraz przypadków wskazanych w §8 i §9 wzoru umowy dla Części I i pkt 4 w części XiX SIWZ mogą nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron (Zamawiającego i Wykonawcy) wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności

Wszystkie przypadki, określone w §8 i §9 wzoru umowy dla Części I i pkt 4 w części XiX SIWZ, stanowią katalog istotnych zmian, na których dokonanie w umowie Zamawiający oraz Wykonawca mogą wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody ani przez Zamawiającego ani przez Wykonawcę.

Odp.:

Zasady zmiany warunków umowy określa Ustawa Prawo Zamówień publicznych oraz zapisy SIWZ.

Wójt Gminy Goleszów

/-/ Krzysztof Glajcar