

Załącznik nr 13

Do protokołu nr 11 z dnia 17.01.11

Załącznik Nr. Tom I
do książki obiektu

Data 2010-12-09

PROTOKÓŁ

z okresowej (*roczny*) kontroli stanu sprawności technicznej i wartości użytkowej obiektu
Szkoła Podstawowa w Goleszowie Filia w Kisielowie ul Wiejskiej 8

nazwa, adres obiektu, numer administracyjny

Dyrektor Szkoły Podstawowej w Goleszowie ul 1 maja 1

Właściciel - Zarządca

2009-12-18

data poprzedniej kontroli

Komisja w składzie: /Art. 62 pkt. 4 Prawa budowlanego/

a/ mgr Jerzy Hławiczka- upr. technik budowlany upr. bud. 36/M/85 i 204/BB/94, konstr. bud.
tytuł zawodowy, imię, Nazwisko, nr. uprawnień, specjalność

b/

c/

d/

dokonała w dniach 2010-12-09 kontroli stanu sprawności technicznej i wartości użytkowej obiektu. Kontroli podlegały:

1. Dokumentacja obiektu brak
projekt techniczny lub dokumentacja powykonawcza

2. Elementy obiektu

1. dach
2. mury zewnętrzne
3. malowanie
4. stolarka okienna i drzwiowa
5. kominy
6. instalacja odgromowa
7. mała architektura
8. instalacja wodociągowa i centralnego ogrzewania
9. odwodnienie-kanalizacja deszczowa
10. elewacje
11. otoczenie obiektu ogrodzenie chodniki

3. Instalacje sanitarne bez zastrzeżeń stan dobry odprowadzenie do szczelnego szamba

4. Instalacja gazowa Protokół z dnia

data ostatniego przeglądu, protokół,

5. Przewody kominowe (dymowe - spalinowe - wentylacyjne)

data ostatniego badania - protokół

6. Instalacja elektryczna i piorunochronna 2008r-remont

data ostatniego badania - protokół

STWIERDZENIA KOMISJI

a/ dokumentacja projekt indywidualny

b/ sposób użytkowania obiektu

zgodny z przeznaczeniem bez zastrzeżeń

zgodność użytkowania obiektu lub jego części z przeznaczeniem

c/ sprawność techniczna elementów narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu

1. pokrycie dachu - bardzo dobry

elewacje - odnowione

2. mury zewnętrzne - stan dobry

stolarka okienna - do wymiany

3. kominy - nad dachem - odbudowane

kanalizacja deszczowa sprawna

d/ sprawność techniczna instalacji

- wodociągowej dobra

- kanalizacyjnej Sanitarna bez zastrzeżeń

- C.O., C.C.W. dobra

- gazowej Zgodnie z protokołem z dnia

- elektrycznej i piorunochronnej wg protokołu upr. elektryka z dnia

- przewodów kominowych protokół zakładu kominiarskiego z dnia

- służących ochronie środowiska Stan techniczny zbiornika na ścieki sanitarne bez zastrzeżeń

e/ estetyka obiektu i otoczenia

.... Ogrodzenie odremontowane

f/ wartość użytkowa obiektu

dobra

WNIOSKI KOMISJI

1.

Malowanie pomieszczeń klasowych
1. budynek po remoncie

mgr JERZY HŁAWICZKA
PROJEKTANT, KIEROWNIK BUDOWY
BAŻANOWICE, ul. Potoczki 66
Tel. 033 8528-183
opr. bud. 36/M/85/1 204/94/B-B

a/
pieczęć i podpis

b/
pieczęć i podpis

c/
pieczęć i podpis

d/
pieczęć i podpis

USŁUGI PROJEKTOWE I NADZORY BUDOWLANE
mgr Jerzy Hławiczka
BAŻANOWICE, ul. Potoczki 66
43-440 Golezów, woj. śląskie
Tel. 033 8528-183, Kom. 0 602-616-845
REGON 070261849, NIP 548-128-47-97