

PUE.271.13.2014

Do wszystkich  
uczestników postępowania

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą: **Kompleksowe ubezpieczenia majątkowe i komunikacyjne dla Gminy Goleszów i OSP na lata 2015-2016.**

### **Wyjaśnienie treści SIWZ**

Zamawiający - Gmina Goleszów, działając zgodnie z art. 38 ust. 1, 2 i 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zmianami) zawiadamia, że do powyższego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wpłynęły wnioski o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Wpłynęły następujące pytania, na które Zamawiający odpowiada i składa poniższe wyjaśnienia:

1. W związku z ukazaniem się ogłoszenia o zamówieniu, dotyczącego Kompleksowego Ubezpieczenia Majątkowego i komunikacyjnego dla Gminy Goleszów, uprzejmie proszę o przesłanie informacji na temat szkód i zgłoszonych roszczeń, w podziale na ryzyka, za okres ostatnich 3 lat.

**Odpowiedź:**

Szkodowość możliwa do uzyskania została podana i skorygowana w załączniku nr 21.

2. Prosimy o skorygowanie szkodowości w ryzykach ogniowych z tytułu uszkodzenia mostu w wyniku deszczu nawalnego o wartość 50 000 zł.

**Odpowiedź:**

Skorygowana szkodowość w dołączonym załączniku nr 21.

**1. Ubezpieczenie od ognia i innych zdarzeń losowych.**

- 1.1. Prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 20.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia dla ryzyka pękania rur ułożonych wewnątrz i na zewnątrz budynku wskutek działania mrozu.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu.

- 1.2. W odniesieniu do ryzyka pękania rur ułożonych wewnątrz i na zewnątrz budynku wskutek działania mrozu prosimy o akceptację wprowadzenia zapisu, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód powstałych wskutek:

- 1) braku należytej staranności w zapewnieniu ogrzewania pomieszczeń i/lub odpowiedniego zabezpieczenia urządzeń, instalacji i zbiorników przed działaniem mrozu,
- 2) w przypadku braku możliwości zapewniania należytego ogrzewania pomieszczeń i odpowiedniego zabezpieczenia instalacji przed działaniem mrozu (w tym przypadku wyłączenia budynków, budowli lub lokali z eksploatacji) – nie usunięcia wody lub innej cieczy z ww. urządzeń, instalacji i zbiorników i nie zamknięcia zaworów doprowadzających,
- 3) braku regularnej kontroli stanu wyżej wymienionych urządzeń, instalacji i zbiorników.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższych zapisów.

- 1.3. W odniesieniu do ryzyka osuwania i zapadania się ziemi oraz trzęsienia ziemi prosimy o wprowadzenie zapisu „Ochroną ubezpieczeniową objęte zostają zjawiska nie związane z działalnością człowieka polegające na gwałtownych wstrząsach i drganiach gruntu, obniżaniu



się terenu wskutek zawalenia się podziemnych pustych przestrzeni powstałych w sposób naturalny, ruchy ziemi na stokach"

**Odpowiedź:**

Zastosowanie tej treści nie spowoduje odrzucenia oferty.

1.4. W odniesieniu do ryzyka katastrofy budowlanej prosimy o akceptację wprowadzenia zapisu:

„Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w obiektach:

- 1) których wiek, w zależności od konstrukcji nośnej, wynosi więcej niż:
  - a) 50 lat - dla obiektów o konstrukcji drewnianej i stalowej,
  - b) 90 lat - dla obiektów o konstrukcji murowanej i żelbetowej
- 2) nie posiadających protokołu odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego,
- 3) użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem,
- 4) nie posiadających aktualnej „Książki obiektu budowlanego” z okresowym potwierdzeniem stanu technicznego obiektu,
- 5) w których prowadzenie prac adaptacyjnych i modernizacyjnych obejmowało zmiany w elementach konstrukcyjnych i nie było wykonane na bazie stosownych dokumentacji projektowo-technicznych i wymaganych zezwoleń,
- 6) wysokościowych nie posiadających aktualnie wykonanych pomiarów geodezyjnych potwierdzających poprawność posadowienia konstrukcji,
- 7) wyłączonych z eksploatacji,
- 8) położonych na obszarach zagrożonych występowaniem szkód górniczych, o ile szkoda powstała w wyniku prowadzenia prac i robót geologicznych, wydobywczych kopalin ze złóż lub robót podziemnych z zastosowaniem techniki górniczej lub też zawału wyrobisk górniczych (zarówno czynnych jak i wyłączonych z eksploatacji),
- 9) w trakcie budowy, rozbudowy, przebudowy, odbudowy i nadbudowy oraz w mieniu znajdującym się w tych obiektach.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższych zapisów.

1.5. W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia o szkody powstałe wskutek zamieszek, sabotażu, strajków, aktów terroryzmu wnosimy o wprowadzenie treści klauzul jak poniżej:

„Klauzula strajków, zamieszek i rozruchów:

1. Zakres ubezpieczenia rozszerza się o szkody w ubezpieczonym mieniu spowodowane:
  - 1) działaniem grupy pracowników w celu wymuszenia żądań ekonomicznych lub politycznych,
  - 2) działaniem prawomocnych władz, zapobiegającym lub próbującym zapobiec sytuacjom określonym w pkt. 1) lub też mającym na celu złagodzenie ich następstw,
  - 3) działaniem grupy osób biorących udział w zamieszkach lub rozruchach
  - 4) działaniem prawomocnych władz mającym na celu stłumienie zamieszek / rozruchów lub zminimalizowanie następstw takich zamieszek.
2. Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody:
  - 1) wynikające ze stałej lub czasowej utraty kontroli nad mieniem wskutek jego zajęcia, zarekwirowania lub konfiskaty przez prawomocne władze,
  - 2) wynikające ze stałej lub czasowej utraty kontroli nad mieniem wskutek bezprawnego zajęcia jakiegokolwiek budynku/budowli przez jakąkolwiek osobę trzecią,
  - 3) będące pośrednim następstwem szkód w mieniu.  
z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel nie jest zwolniony na podstawie pkt.1) i 2) z odpowiedzialności za fizyczne uszkodzenie mienia, powstałe przed stałą lub czasową utratą kontroli nad mieniem.

Klauzula terroryzmu

1. Zakres ubezpieczenia rozszerza się o szkody powstałe wskutek aktów terrorystycznych.
2. Za akty terrorystyczne uważa się użycie przemocy przez jakąkolwiek osobę lub grupę osób, działających samodzielnie lub w czyimś imieniu lub w powiązaniu z jakąkolwiek organizacją lub rządem, dokonywane z pobudek politycznych, wyznaniowych, ideologicznych, z powodu przynależności etnicznej, rasowej, z zamiarem wywarcia wpływu na władzę państwową lub administracyjną, powodujące dezorganizację życia publicznego lub skierowane przeciw społeczeństwu z zamiarem jego zastraszenia.
3. Z zakresu odpowiedzialności Ubezpieczyciela wyłączone są szkody powstałe wskutek:



- 1) skażenia biologicznego lub chemicznego
- 2) działań chuligańskich, hackerów komputerowych, zamieszek społecznych, demonstracji, strajków, gróźb i fałszywych alarmów oraz
- 3) innych aktów nie mających podłoża politycznego, wyznaniowego, ideologicznego, etnicznego, rasowego
4. Franszyza redukcyjna: 2.000,00 zł  
Limit odpowiedzialności: 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia - limit wspólny dla wszystkich ubezpieczonych placówek i jest to limit łączny dla klauzuli strajków, zamieszek i rozruchów oraz klauzuli terroryzmu."

**Odpowiedź:**

Zastosowanie tej treści nie spowoduje odrzucenia oferty zastrzeżeniem, że Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie Franszyzy redukcyjnej oraz nie wyraża zgody na limit odpowiedzialności.

- 1.6. W odniesieniu do klauzuli przepięciowej prosimy o dodanie zapisu:

„Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody, których przyczyną były zjawiska wewnętrzne wynikłe ze stanów awaryjnych lub normalnej pracy instalacji, osprzętu, maszyn i urządzeń Ubezpieczonego (zwarcia, przeciążenia, indukcje impulsów napięciowych, itp.) a ponadto szkody powstałe w zabezpieczeniach przepięciowych reagujących na przepięcia zewnętrzne.

Ochroną ubezpieczeniową objęte zostają szkody powstałe wskutek przepięć pod warunkiem odpowiedniego do zagrożenia zabezpieczenia mienia poprzez zainstalowanie ograniczników przepięcia (odgromniki, ochronniki, warystory, filtry)."

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższego zapisu.

- 1.7. Prosimy o wykreślenie klauzuli wypłaty odszkodowania.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższego zapisu.

- 1.8. W odniesieniu do klauzuli remontowej oraz klauzuli rozbudowy i przebudowy prosimy o akceptację ich wykreślenia i wprowadzenia jednej w brzmieniu:

„1. Ubezpieczyciel rozszerza zakres ubezpieczenia o szkody powstałe w związku z prowadzeniem drobnych robót budowlano-montażowych:

- 1) w mieniu będącym przedmiotem ubezpieczenia do dum ubezpieczenia określonych w umowie ubezpieczenia,
- 2) w mieniu będącym przedmiotem drobnych robót budowlano-montażowych, do limitu odpowiedzialności w wysokości 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, który obejmuje wartość mienia będącego przedmiotem drobnych robót oraz koszt ich wykonania w okresie ubezpieczenia,

pod warunkiem, że:

- a) prowadzone roboty nie wymagają zgody (pozwolenia na budowę) odpowiednich organów władzy zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- b) realizacja robót nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu,
- c) roboty prowadzone są przez lub na zlecenie Ubezpieczającego w obiektach oddanych do użytkowania/ eksploatacji, w miejscu ubezpieczenia wskazanym w dokumencie ubezpieczenia,
- d) obszar wykonywanych prac jest wydzielony i oznakowany zgodnie z obowiązującymi wymogami.

2. Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody

- 1) powstałe wskutek katastrofy budowlanej,
- 2) spowodowane montażem elementów wyposażenia lub urządzeń niezgodnie z instrukcją producenta lub dostawcy,
- 3) w mieniu otaczającym, które są bezpośrednim następstwem niewłaściwego zabezpieczenia i wykonania robót.

3. W przypadku, gdy łączna wartość robót w okresie ubezpieczenia przekracza limit odpowiedzialności o którym mowa w ust. 1 pkt. 2) klauzuli, Ubezpieczający obowiązany jest zgłosić ten fakt do Ubezpieczyciela przed rozpoczęciem takich robót, a Ubezpieczyciel może odpowiednio podwyższyć składkę".

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższej zmiany.



- 1.9. W przypadku brak akceptacji dla wniosku o scalenie i zmianę treści jak w punkcie 1.8, udzielenie informacji na temat zaplanowanych do realizacji w okresie ubezpieczenia prac budowlanych wymagających pozwolenia na budowę, w tym w szczególności charakteru, zakresu i wartości tych prac, czasu trwania (w tygodniach) ich wykonywania, a także czy wykonawcą prac będzie podmiot zawodowo świadczący usługi budowlane z ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej z zakresem i sumą ubezpieczenia adekwatnymi do zagrożeń i strat mogących się zmaterializować i powstać w czasie ich realizacji.

**Odpowiedź:**

Zapisy zgodne ze SIWZ.

- 1.10. W odniesieniu do klauzuli zabezpieczeń przeciwpożarowych prosimy o akceptację wprowadzenia zapisu:

„Klauzula ma zastosowanie pod warunkiem, że ubezpieczający przestrzega powszechnie obowiązujących przepisów dotyczących ochrony mienia, a w szczególności przepisów prawa budowlanego, prawa pracy, ochrony przeciwpożarowej itp. oraz posiada minimum zabezpieczeń wg kryteriów ubezpieczyciela opisanych w OWU.”

**Odpowiedź:**

Zapisy zgodne ze SIWZ.

- 1.11. Prosimy o wykaz budynków i budowli podlegających ubezpieczeniu wraz z informacjami nt. konstrukcji poszczególnych obiektów, zabezpieczeniach przeciwpożarowych, stanie dachów, roku budowy i informacjami nt. przeprowadzonych remontów.

**Odpowiedź:**

Do wglądu w siedzibie Pełnomocnika Zamawiającego.

- 1.12. Prosimy o informację nt. wartości majątku posiadanego przez klienta – w odniesieniu do mienia, które zgodnie z SIWZ ubezpieczane jest na pierwsze ryzyko: z limitem 50.000,00 zł – grupa II oraz 200.000,00 zł – mienie z wykazu środków trwałych i innych wykazów.

**Odpowiedź:**

Grupa II – około 36 000 000 zł.

Mienie z wykazów środków trwałych i innych wykazów – około 5 000 000 zł.

- 1.13. Jaka jest wartość zgłoszonych do ubezpieczenia sieci, przyłączy kanalizacyjnych, przyłączy wodociągowych, dróg, chodników, placów?

**Odpowiedź:**

Zgodnie z pytaniem 1.12 Grupa II – około 36 000 000 zł.

- 1.14. W odniesieniu do objęcia ochroną ubezpieczeniową mienia wyłączanego z eksploatacji – prosimy o informację nt. posiadanego mienia wyłączanego z eksploatacji oraz planów w tym zakresie w najbliższych dwóch latach.

**Odpowiedź:**

Brak takich planów.

- 1.15. Prosimy o informację w jaki sposób mienie wyłączane z eksploatacji zabezpieczone jest pod względem przeciwwkradzieżowym i przeciwpożarowym oraz w jaki sposób zabezpieczone jest przed techniczną degradacją.

**Odpowiedź:**

Zgodnie ze specyfiką mienia.

- 1.16. W odniesieniu do objęcia ochroną ubezpieczeniową mienia wyłączanego z eksploatacji wnosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – limit wspólny dla wszystkich ubezpieczonych placówek.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu.

- 1.17. W odniesieniu do objęcia ochroną ubezpieczeniową mienia wyłączanego z eksploatacji wnosimy o wprowadzenie zapisów:

„Ochrona w odniesieniu do obiektów wyłączonych z eksploatacji jest udzielana pod warunkiem że spełnione są łącznie następujące warunki:

- 1) maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,
- 2) teren zakładu jest ogrodzony, dozorowany, oświetlony w porze nocnej,
- 3) gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
- 4) z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.

Mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczone do likwidacji pozostaje poza zakresem ubezpieczenia."

**Odpowiedź:**

Zapisy zgodne ze SIWZ.

- 1.18. Czy w poprzedniej umowie ubezpieczenia obowiązywały ograniczenia zakresu w stosunku do ryzyka powodzi (wyłączenie, limity, franszyzy). Jeśli odpowiedź jest twierdząca to prosimy o wprowadzenie identycznych warunków w obecnej umowie.

**Odpowiedź:**

W poprzedniej umowie ubezpieczenia obowiązywały ograniczenia zakresu w stosunku do ryzyka powodzi w wysokości – limit 3 000 000 zł.

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu w aktualnej SIWZ.

- 1.19. Czy dotychczas obowiązująca umowa ubezpieczenia również obejmowała swoim zakresem szkody w sieciach, przyłączach kanalizacyjnych, przyłączach wodociągowych, drogach, chodnikach, placach?

**Odpowiedź:**

Tak.

- 1.20. Wnosimy o wprowadzenie fransyz redukcyjnej dla szkód powstałych na skutek rozmrożenia w wysokości 10% wartości szkody nie mniej niż 500 zł.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższego zapisu.

**2. Ubezpieczenie od kradzieży, rabunku i dewastacja**

- 2.1. W odniesieniu do ryzyka kradzieży zwykłej wnosimy o zmniejszenie limitu do wysokości 5.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie limitu.

- 2.2. W odniesieniu do ryzyka kradzieży zwykłej wnosimy o wprowadzenie zapisu:

„Kradzież zwykła, rozumianej jako zbór ubezpieczonego mienia w lokalizacjach wskazanych we wniosku o ubezpieczenie, bez śladów włamania pod warunkiem, że:

- Ubezpieczający zawiadomi o tym fakcie Policję bezzwłocznie po stwierdzeniu wystąpienia szkody spowodowanej kradzieżą lub momentu, w którym Ubezpieczający dowiedział się o niej,
- Klauzula nie ma zastosowania do gotówki i wartości pieniężnych, a jedynie do pozostałego mienia,

Fransyza redukcyjna: 10% wartości szkody."

**Odpowiedź:**

Zastosowanie tej treści nie spowoduje odrzucenia oferty z zastrzeżeniem, że Zamawiający nie wyraża zgody na fransyzę redukcyjną.

**3. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego**

- 3.1. Prosimy o wykaz sprzętu elektronicznego podlegającego ubezpieczeniu wraz z informacją o roku produkcji.

**Odpowiedź:**

Do wglądu w siedzibie Pełnomocnika Zamawiającego.

- 3.2. Prosimy o wprowadzenie treści ryzyka katastrofy budowlanej jak w punkcie 1.4 niniejszego pisma.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższego zapisu.



- 3.3. Dla katastrofy budowlanej wnosimy o wprowadzenie wspólnego limitu 1.000.000,00 zł odnoszącego się do ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższego limitu.

- 3.4. Prosimy o wprowadzenie treści ryzyka szkód powstałych wskutek aktów terroryzmu jak w punkcie 1.5 niniejszego pisma.

**Odpowiedź:**

Zastosowanie tej treści nie spowoduje odrzucenia oferty zastrzeżeniem, że Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej oraz nie wyraża zgody na limit odpowiedzialności.

- 3.5. Dla ryzyka szkód powstałych wskutek aktów terroryzmu wnosimy o wprowadzenie wspólnego limitu 100.000,00 zł odnoszącego się do ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższego limitu.

**4. W odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej**

- 4.1. Prosimy o potwierdzenie, że intencją nie jest objęcie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej podmiotów wykonujących czynności lecznicze zgodnie z zapisami art. 25 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej (j.t. Dz.U. z 2013r. poz. 217).

**Odpowiedź:**

Potwierdzamy.

- 4.2. Prosimy o udzielenie następujących informacji:

- liczba zatrudnionych ogółem,
- liczba personelu medycznego,
- liczba personelu pedagogicznego i opiekuńczego z podziałem na nauczycieli/ wychowawców i opiekunów,
- rodzaj i liczba/rok organizowanych imprez masowych nie podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC.

**Odpowiedź:**

- liczba zatrudnionych ogółem w Urzędzie Gminy Goleszów – 61 osób,
- liczba personelu medycznego – 0,
- liczba zatrudnionych w placówkach oświatowych:
  - \* pracownicy obsługi – 82 osoby,
  - \* nauczyciele – 134 osoby, w tym: 70 wychowawców i opiekunów,
- około 10 imprez na rok ( tj. Dożynki, Dni Gminy Goleszów, pikniki, imprezy sportowe, dyskoteki, festyny).

- 4.3. Prosimy o informację czy w zakres działalności Ubezpieczonego wchodzi budynek komunalne mieszkaniowe. Jeśli tak to prosimy o udzielenie następujących informacji:

- wykaz budynków mieszkaniowych wraz z liczbą lokali mieszkalnych i użytkowych oraz udziałem w częściach wspólnych - wiek i stan techniczny budynków,
- wskazanie budynków, w których w okresie ostatnich 10 lat przeprowadzone zostały remonty generalne,
- prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie wchodzi odpowiedzialność cywilna z tytułu posiadania i administrowania:
  - nieruchomościami przeznaczonymi do rozbiórki
  - nieruchomościami będącymi nie zalegalizowanym samowolami budowlanymi,
  - nieruchomościami wyłączonymi z eksploatacji na okres dłuższy niż 30 dni.

**Odpowiedź:**

Wykaz budynków do wglądu w siedzibie Pełnomocnika Zamawiającego.

- 4.4. Prosimy o informację czy w zakres działalności Ubezpieczonego wchodzi:

- oczyszczalnia ścieków
- usługi dostarczanie wody

- usługi odprowadzania ścieków i kanalizacji

**Odpowiedź:**

Nie.

- 4.5. Prosimy o informację czy ubezpieczony: posiada, użytkuje, zarządza lub administruje wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, oraz czy prowadzi działalność związaną z: sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

**Odpowiedź:**

Nie.

## 5. W odniesieniu do dodatkowych postanowień

- 5.1. W odniesieniu do punktu 8 ust. 7) „Ubezpieczyciel nie może odmówić przyjęcia odpowiedzialności ze względu na nienależyty stan techniczny nieruchomości...” prosimy o wprowadzenie zapisu:  
„z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek zalania mienia, jeżeli zalanie nastąpiło z powodu złego stanu technicznego dachu lub innych elementów budynku, którego konserwacja należała do obowiązków Ubezpieczającego, bądź z powodu nie zabezpieczenia otworów (okien, świetlików itp.)”  
W przypadku braku zgody na ww. zapis, prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 10.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, na zalania wskutek złego stanu technicznego dachu lub innych elementów budynku.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższych zapisów.

## 6. W odniesieniu do klauzul

- 6.1. W odniesieniu do klauzuli likwidacji i zgłoszenia szkód prosimy o wykreślenie ust. 2) niniejszej klauzuli.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie zapisu.

- 6.2. W przypadku braku zgody na wykreślenie ust. 2) klauzuli likwidacji i zgłoszenia szkód wnosimy o zmianę zapisu „W przypadku nie dokonania oględzin w powyższym terminie Ubezpieczyciel akceptuje kosztorys dostarczony przez Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego” na „W przypadku nie dokonania oględzin w powyższym terminie Ubezpieczyciel rozpatrzy roszczenia na podstawie kosztorysu dostarczonego przez Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu.

- 6.3. W odniesieniu do klauzuli likwidacji i zgłoszenia szkód prosimy o wykreślenie ust. 3) niniejszej klauzuli. Argumentem przemawiającym za wykreśleniem w/w pkt z powyższej klauzuli jest fakt, że: Ubezpieczyciel nie może przewidzieć rodzajów szkód jakie wystąpią w trakcie okresu ubezpieczenia. Szkody o wysokim stopniu skomplikowania mogą wymagać konieczności uzupełniania dokumentacji więcej niż dwa razy. Jednocześnie terminy wypłaty bezspornej kwoty odszkodowania reguluje kodeks cywilny co jest prawnym zabezpieczeniem Ubezpieczonego przed stosowaniem przewlekłego procesu likwidacji szkód (art. 817 k.c.)

**Odpowiedź:**

Zapisy zgodne ze SIWZ.

- 6.4. W odniesieniu do klauzuli nowych lokalizacji prosimy o wprowadzenie limitu 1.000.000,00 zł na wszystkie nowe lokalizacje oraz wprowadzenie zapisu, że Ubezpieczyciel obejmuje nową lokalizację pod warunkiem, że spełniają one minimalne wymagania dotyczące zabezpieczeń przeciwpożarowych i kradzieżowych określonych w stosownych warunkach.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

- 6.5. W odniesieniu do klauzuli zabezpieczeń prosimy o wprowadzenie zapisu: „pod warunkiem, że w dniu wystąpienia szkody zabezpieczenia były sprawne i zgodne z przepisami prawa”

**Odpowiedź:**

Zapisy zgodne ze SIWZ.



6.6. W odniesieniu do klauzuli niezmienności stawek prosimy o wprowadzenie zapisu:  
„z zastrzeżeniem rozliczeń wynikających z art. 816 kc”

**Odpowiedź:**

Zapisy zgodne ze SIWZ.

6.7. W odniesieniu do klauzuli miejsca ubezpieczenia prosimy o dodanie zapisu: „pod warunkiem, że spełniają one minimalne wymagania dotyczące zabezpieczeń przeciw pożarowych i kradzieżowych określonych w stosownych warunkach.”

**Odpowiedź:**

Zapisy zgodne ze SIWZ.

6.8. W odniesieniu do klauzuli kosztów dodatkowych:

a) prosimy o zmniejszenie podlimitu dla kosztów poszukiwania miejsc powstania uszkodzenia i usunięcia awarii do wysokości 50.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia i jednocześnie dodanie zapisu:

„Ochrona ubezpieczeniowa zdefiniowana jako usunięcie przyczyn awarii nie obejmuje:

- 1) napraw pieców, bojlerów, podgrzewaczy i innych urządzeń połączonych z systemem rur instalacji wodno-kanalizacyjnej,
- 2) kosztów poszukiwania i usunięcia przyczyny awarii w instalacjach innych niż instalacja wodno-kanalizacyjna (w tym gaśniczych, gazowych, ogrzewania, elektrycznych)”

b) prosimy o wprowadzenie podlimitu dla kosztów powołania rzeczoznawców i biegłego rewidenta do wysokości 50.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,

c) prosimy o wprowadzenie podlimitu dla kosztów rozmrożenia zamrożonych rur i czyszczenia rur po zamuleniu do wysokości 5.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższych zmian.

6.9. Prosimy o potwierdzenie, że klauzula kosztów dodatkowych nie ma zastosowania w odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

**Odpowiedź:**

Klauzula powyższa ma zastosowanie do wszystkich rodzajów ubezpieczeń.

6.10. W klauzuli kosztów dodatkowych wnosimy o dokonanie zmiany i wykreślenie zwrotu:

„...w przypadku wystąpienia zagrożenia...” (vide art. 826 §1 KC - „w razie zajścia wypadku”).

**Odpowiedź:**

Zapisy zgodne ze SIWZ.

6.11. Klauzula kosztów dodatkowych - prosimy o dokonanie zmiany i wykreślenie zwrotu - koszty zabezpieczenia mienia przed szkodą w razie jego bezpośredniego zagrożenia (vide art. 826 §1 KC - „w razie zajścia wypadku”).

**Odpowiedź:**

Zapisy zgodnie ze SIWZ.

## **7. W odniesieniu do informacji o zamawiającym**

7.1. Prosimy o informację na jaki dzień zostały przygotowane zestawienia szkodowości.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z załącznikiem nr 21.

7.2. W odniesieniu do szkodowości i rezerw szkodowych za lata 2012-2014 prosimy o uzupełnienie danych o informacje:

- data wypadku,
- data zgłoszenia,
- wartość aktualnej rezerwy,
- wartość wypłaconego odszkodowania,
- określenie czy szkoda osobowa czy rzeczowa (w odniesieniu do OC),



- przyczyna szkody (opis),
- uwzględnienie również szkód zamkniętych bez wypłaty odszkodowania.

**Odpowiedź:**

Szkodowość możliwa do uzyskania została podana i skorygowana w załączniku nr 21.

- 7.3. Czy wskazana szkodowość uwzględnia szkody w sieciach, przyłączach kanalizacyjnych, przyłączach wodociągowych, drogach, chodnikach, placach?

**Odpowiedź:**

Szkodowość możliwa do uzyskania została podana i skorygowana w załączniku nr 21.

- 7.4. Prosimy o informację czy zestawienie o szkodowości zostało przygotowane według:
- a) przypisania szkody do roku według daty jej zdarzenia (zajścia wypadku ubezpieczeniowego)
  - b) przypisania szkody do roku według daty jej zgłoszenia i lub wypłaty odszkodowania

**Odpowiedź:**

Według przypisania szkody do roku według daty jej zdarzenia (zajścia wypadku ubezpieczeniowego).

- 7.5. Prosimy o aktualizację informacji o szkodach według stanu na dzień możliwie najbliższy dnia udzielenia odpowiedzi przez zamawiającego.

**Odpowiedź:**

Szkodowość możliwa do uzyskania została podana i skorygowana w załączniku nr 21.

- 7.6. W przypadku każdej szkody o wartości jednostkowej przekraczającej 5.000 zł – poza informacjami jak wyżej podanie również czy i jakie działania prewencyjne po każdej takiej szkodzie podjął zamawiający, aby zminimalizować lub wyeliminować ryzyko powtórzenia zdarzenia powodującego szkodę.

**Odpowiedź:**

Szkodowość możliwa do uzyskania została podana i skorygowana w załączniku nr 21.

- 7.7. Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, iż podana szkodowość obejmuje wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia lokalizacje tj. czy podana szkodowość uwzględnia wszystkie szkody jakie wystąpiły w okresie ostatnich 3 lat we wszystkich zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach?

**Odpowiedź:**

Szkodowość możliwa do uzyskania została podana i skorygowana w załączniku nr 21.

- 7.8. Prosimy o udzielenie informacji o ewentualnych szkodach powodziowych lub kosztach związanych z zagrożeniem lub powstaniem takiej szkody w mieniu zamawiającego za lata 1997-2014.

**Odpowiedź:**

Od 1997 roku nie były zgłaszane roszczenia związane z powodzią dotyczące miejsc ubezpieczenia wymienionych w SIWZ.

- 7.9. Prosimy o informacje czy wystąpiły jakieś szkody które były poza zakresem ubezpieczenia w dotychczasowych umowach ubezpieczenia, a które mogłyby być pokryte w ramach zakresu ubezpieczenia określonego w aktualnym programie ubezpieczeniowym lub nie wykazane szkody które przekraczały określone w dotychczasowym programie limity odpowiedzialności (ile takich szkód, jakie szkody).

**Odpowiedź:**

Szkodowość możliwa do uzyskania została podana i skorygowana w załączniku nr 21.

- 7.10. Prosimy o potwierdzenie, że w budynkach przeprowadzane są regularne przeglądy techniczne budynków, sprzętu i urządzeń oraz instalacji przeciwkradzieżowych, przeciwpożarowych?

**Odpowiedź:**

Tak, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

- 7.11. Prosimy potwierdzenie, że wszystkie budynki posiadają pozwolenie na użytkowanie. Jeżeli jakieś budynki nie mają pozwolenia na użytkowanie prosimy o ich wskazanie.

**Odpowiedź:**

Wszystkie budynki posiadają pozwolenie na użytkowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami.

- 7.12. Prosimy o informacje, czy sporządzone protokoły pokontrolne z okresowego przeglądu technicznego (pięcioletnie, roczne) obiektów zgłoszonych do ubezpieczenia nie zawierają uwag, zastrzeżeń, wniosków, sugestii lub innych sformułowań o podobnym charakterze – jeśli jest inaczej udzielenie bliższych informacji.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z obowiązującymi przepisami.

- 7.13. Prosimy o udzielenie informacji czy w okresie ostatnich 20 lat na terenie wymienionych lokalizacji wystąpiła powódź lub podtopienie?

**Odpowiedź:**

Od 1997 roku nie były zgłaszane roszczenia związane z powodzią dotyczące miejsc ubezpieczenia wymienionych w SIWZ.

- 7.14. Prosimy o udzielenie informacji czy budynki zlokalizowane są na terenach zagrożonych powodzią lub podtopieniami.

**Odpowiedź:**

Gmina uważana jest za Gminę powodziową.

- 7.15. Prosimy o informację czy obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623) – Tekst jednolity ustawy Prawo Budowlane.

**Odpowiedź:**

Tak, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

- 7.16. Prosimy o informację czy obiekty budowlane są wyposażone w instalacje elektryczne i odgromowe dostosowane do poziomu występującego zagrożenia i czy są regularnie badane zgodnie z obowiązującymi przepisami, i czy są na to stosowne protokoły dostępne u Zamawiającego? Prosimy o informację, czy protokoły lub inne właściwe dokumenty zawierają adnotacje o stanach niepożądanych, a jeśli tak – udzielenie informacji o dacie i treści wpisu, jakiego obiektu dotyczy, oraz jakie i kiedy podjęto działania w celu doprowadzenia obiektu do stanu prawidłowego.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z obowiązującymi przepisami.

- 7.17. Prosimy o udzielenie informacji czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia budynków znajdują się takie o konstrukcji nośnej drewnianej lub z elementami drewnianymi konstrukcji nośnej, o ścianach zewnętrznych drewnianych lub krytych strzechą ze słomy lub trzciny, obiekty, których elementy wykonane są z tkanin, folii, topliwych tworzyw sztucznych oraz obiekty tymczasowe – jeżeli tak, prosimy o ich wskazanie i podanie wartości jednostkowej bądź wartości % w ogólnej sumie ubezpieczenia budynków/budowli.

**Odpowiedź:**

Wykaz do wglądu w siedzibie Pełnomocnika Zamawiającego.

- 7.18. Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, iż obecny przedmiot ubezpieczenia jest identyczny z tym obowiązującym w expirującej umowie ubezpieczenia? W innym wypadku prosimy o wskazanie różnic.

**Odpowiedź:**

Wymagany przedmiot ubezpieczenia jest adekwatny do potrzeb Zamawiającego.

- 7.19. Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, iż obecne sumy ubezpieczenia i limity są identyczne z tymi obowiązującymi w expirującej umowie ubezpieczenia? W innym wypadku prosimy o wskazanie różnic.

**Odpowiedź:**

Wymagane sumy ubezpieczenia i limity są adekwatne do potrzeb Zamawiającego

- 7.20. Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, iż obecny zakres ubezpieczenia, a w szczególności:
- Uszkodzenie sieci, przyłączy kanalizacyjnych, przyłączy wodociągowych spowodowane prowadzonymi pracami, przez ekipy obce (z prawem regresu) lub własne,



- Uszkodzenie sieci, przyłączy kanalizacyjnych, przyłączy wodociągowych w wyniku prac prowadzonych niezależnie od Ubezpieczonego z zachowaniem prawa regresu do sprawcy szkody,
  - Uszkodzenie sieci, przyłączy kanalizacyjnych, przyłączy wodociągowych na skutek niskich temperatur, jeżeli wyłączną przyczyną powstania szkody jest niska temperatura.
  - Klauzula rozmrożenia
- jest identyczny z tym obowiązującym w expirującej umowie ubezpieczenia? W innym wypadku prosimy o wskazanie różnic.

**Odpowiedź:**

Wymagany zakres ubezpieczenia jest adekwatny do potrzeb Zamawiającego.

- 7.21. Prosimy o wskazanie wysokości fransyz redukcyjnych/ integralnych/ udziałów własnych obowiązujących w ostatnich 3 latach.

**Odpowiedź:**

Wymagane franszyzy, udziały są adekwatne do potrzeb Zamawiającego.

- 7.22. Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne warunki Ubezpieczenia (OWU) Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia.

**Odpowiedź:**

Tak, potwierdzamy.

- 7.23. Prosimy o wskazanie wszystkich jednostek i lokalizacji nie ubezpieczanych w ramach expirującej umowy ubezpieczenia.

**Odpowiedź:**

Ubezpieczone są wszystkie jednostki i lokalizacje według potrzeb Zamawiającego.

- 7.24. Prosimy o wskazanie lokalizacji oraz łącznej wartości mienia w nich się znajdujących tj. wartość budynku, wyposażenia, środków obrotowych itp., znajdujących się na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne, jak też i potwierdzenia, iż budynki te zostały wykonane w technologii uwzględniającej zagrożenia związane z wodami powodziowymi.

**Odpowiedź:**

Gmina uważana jest za Gminę powodziową.

Z związku z ogłoszonym przetargiem na ubezpieczenie mienia, odpowiedzialności oraz floty pojazdów Gminy Goleszów **wnosimy o dodatkowe informacje lub zmiany** celem umożliwienia przedstawienia oferty;

W Klauzuli likwidacji szkód:

- a. W pkt. 2) – wnosimy o zmianę wskazanych terminów na minimum 5 dni roboczych oraz na usunięcie zapisu dot.: „akceptacji kosztorysu”. Ubezpieczyciel każdorazowo ma prawo weryfikacji roszczeń – nie możemy akceptować każdorazowo dostarczonego kosztorysu bez jego analizy. Niezależnie od tego, nawet jeżeli oględziny nie zostaną przeprowadzone w akceptowalnym przez nas terminie, i tak będą musiały być zrealizowane.
- b. W pkt. 3) – wnosimy o wykreślenie zapisu dotyczącego tylko dwukrotnego wezwania do uzupełnienia dokumentacji - zawsze może powstać sytuacja konieczności uzyskania dodatkowych wyjaśnień, nawet pod dwukrotnym wezwaniu;

**Odpowiedź:**

Zapisy zgodne ze SIWZ.

W Załączniku nr 8:

- c. W pkt. 5 Druku Zgłoszenia szkody majątkowej i OC – wnosimy o wprowadzenie pola: adres poszkodowanego;

**Odpowiedź:**

Obowiązujący druk zgłoszenia szkody zgodnie z załącznikiem nr 8.

W ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej – wykreślenie zapisów dotyczących względów słuszności: 20) *Zgodne z prawem działanie związane z wykonywaniem władzy publicznej, jeżeli przemawiają za tym dozwolone przez prawo względy słuszności*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie

Prośba o wykreślenie zapisów dot. Części I SIWZ:

Ubezpieczyciel nie może odmówić przyjęcia odpowiedzialności ze względu na nienależyty stan techniczny nieruchomości, infrastruktury oraz wszelkich – sieci, przyłączy kanalizacyjnych, przyłączy wodociągowych, urządzeń wodociągowych, urządzeń kanalizacyjnych, urządzeń pomiarowych, c. o. itp.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie

Zakres obejmuje również szkody wyrządzone wskutek winy umyślnej.

**Odpowiedź:**

Zapisy zgodnie ze SIWZ.

Klauzula miejsca ubezpieczenia w brzmieniu: Za miejsce ubezpieczenia przyjmuje się każdą lokalizację na terenie RP, w której ubezpieczony prowadzi lub ma zamiar prowadzić swoją działalność.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę zapisu.

W związku z wprowadzonymi uzupełnieniami i wyjaśnieniami Zamawiający przedłuża termin składania ofert i zmienia termin otwarcia ofert wprowadzając w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poniższe zmiany.

W Rozdziale XIV pkt. 1 i 2 datę 16.10.2014 r. zmienia się na **17.10.2014 r.**

W rozdziale XIII pkt. 5 datę 16.10.2014 r. zmienia się na **17.10.2014 r.**

Stosowna zmiana terminu składania ofert wprowadzona została w ogłoszeniu o zamówieniu.

Wójt Gminy  
  
Krzysztof Glajcar