

ZARZĄDZENIE NR 0050.71.2023
WÓJTA GMINY GOLESZÓW

z dnia 12 kwietnia 2023 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 13 ust.1, 35 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz w wykonaniu Uchwały nr 0007.48.2014 Rady Gminy Goleszów z dnia 25 czerwca 2014 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej (Dz. U. Woj. Śląskiego poz. 3709) zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość położoną w Goleszowie oznaczoną numerem działki 1541/44 o pow. 0,0249 ha, zapisaną w KW BB1C/00032848/7 SR w Cieszynie, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się osobie na samodzielnym stanowisku ds. gospodarki nieruchomościami Urzędu Gminy Goleszów.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

Sylvia Cieślar

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344) Wójt Gminy Goleszów ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

L.p	Położenie	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena w zł
1.	Goleszów	1541/44	249	BB1C/00032 848/7	Działki ma kształt przypominający wydłużony trapez o niewielkim nachyleniu w kierunku północno-zachodnim. Jest to grunt niezabudowany, przygrodzony płotem siatkowym, o nawierzchni trawiastej, od strony wschodniej zagospod. jako część ogrodu z nasadzeniami. Działka nie ma dostępu do drogi publicznej. Przez działkę przebiega przyłącze gazowe, a w sąsiedztwie występują sieci podstawowego uzbrojenia technicznego. Najbliższe otoczenie to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Przeznaczenie podstawowe: Mieszkalnictwo w zabudowie jednorodzinnej, zagrodowej, wraz z usługami i infrastrukturą techniczną oraz parkingami niezbędnymi do ich funkcjonowania, utrzymanie stanu istniejącego Przeznaczenie dopuszczalne: Agroturystyka, rzemiosło, usługi komercyjne, w zakresie niezbędnym do funkcjonowania przeznaczenia podstawowego oraz inne usługi produkcyjne wzbogacające funkcję podstawową realizowane na zasadach indywidualnych uzgodnień z władzami sanitarnymi i ekologicznymi Symbol TMN2	11.300,00 zł + 23%VAT

Powyższe księgi wieczyste prowadzone są przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, w trybie art 34 ust.1 pkt.1 i 2 ww. ustawy wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wójt Gminy

Sylwia Cieślar